

ZGRADA C, STAN C011, NOVOGRADNJA, PRODAJA, POREČ, 59,37 m2, 2S, Poreč, شقة

معلومات البائع

Agencija Starling	الاسم:
Agencija Starling	الاسم الاول:
STARLING d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
بلد:	بلد:
Region:	Region:
City:	City:
الرمز البريدي:	الرمز البريدي:
عنوان:	عنوان:
Phone:	Phone:
عنا:	عنا:



Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci.

Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i
šire okolice, koje možete
pronaći u našem portfelju. Istra
u posljednjih pet godina bilježi
izraziti turistički i gospodarski
rast, stoga želimo podržati ovu
zanimljivu regiju inovativnim i
posvećenim pristupom
poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim
saveznicima kupcima i
prodavateljima nekretnina, koji
posredovanjem osigurava
najviše profesionalne standarde
poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju
investitorima kada je riječ o
poslovnom i pravnom
savjetovanju i uređenju
interijera, a našu dosadašnju
ekspertizu i stečena znanja
želimo prenijeti, kako novim
generacijama, tako i našim
klijentima.

تفاصيل قائمة البيانات

ZGRADA C, STAN C011, NOVOGRADNJA, PRODAJA, POREČ, 59,37 m², 2S

بيع
59 m²
3
3
1
14 m²
249,354.00 €
01.04.2024

عام
العنوان:
ع قار ل:
قدم مربعة:
عدد الطوابق:
غرف النوم:
الحمامات:
منطقة شرفة:
السعر:
نشرت من قبل:



2025

شرط
تم بناؤه:

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة : Istarska županija
مدينة: Poreč
منطقة المدينة: Poreč
Poštanski broj: 52440

معلومات إضافية

مصعد: نعم فعلا
كفاءة الطاقة: قيد التحضير

تدفئة

تدفئة مركزية: نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

ZGRADA C, STAN C011, NOVOGRADNJA, PRODAJA, POREČ, 59,37 m², 2S
Provjerite dostupnost stanova na linku <https://starling.hr/novogradnja/porec/> , a
više detalja o samom projektu na web stranici <https://hr.goldy-residence.com/>

Kupac ne plaća agencijsku proviziju. Kupac ne plaća porez na promet nekretninama. Prodaje se dvosoban stan površine 59,37 m² u prizemlju ZGRADE C s liftom. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, spavaće sobe, kupaonice, hodnika te balkona. Stanu pripada spremište u podrumu zgrade koje je uključeno u ukupnu kvadraturu. Uz stan je obvezna kupnja vanjskog ili garažnog parkirnog mjesta. Goldy Residence (Poreč, Istra) vrhunski stambeno-poslovni kompleks s dvije zgrade B i C, s 88 stanova, 2 poslovna prostora, 2 podzemne garaže i liftom - nudi vam priliku da ostvarite svoje snove o kvalitetnom životu. Smješten u prekrasnom dijelu Poreča Finida, ovaj projekt oduševljava svojim prvoklasnim prostorno oblikovanim stanovima, obasjanim obiljem svjetla i bajkovitim pogledom na more i/ili mediteransku šumu. Predviđeni završetak izgradnje je 8. mjesec 2025. godine. Koncept stanova: Apollo: dvosobni stanovi 38 – 40 m² Poseidon: dvosobni stanovi 52 – 60 m² Iris: trosobni stanovi 72 – 78 m² Pandora: trosobni i četverosobni stanovi 82 – 100 m² Zeus: četverosobni stanovi 108 – 134 m² SAŽETAK: Građevinska dozvola KLASA: UP/I-361-03/23-01/000176 Grijanje: dizalica topline Visina stropa: 2.62 m Parking: vanjsko / garažno parkirno mjesto Orijentacija: sjever - istok – jug Cijena stana: 4.200 eura/m² Cijena garažnog parkinga: 2.100 eura x površina Cijena vanjskog parkinga: 1.050 eura x površina ID KOD AGENCIJE: 5377

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 586890
Agency ref id: 5377