

## DVOJNA KUĆA S BAZENOM, NOVOGRADNJA, PRODAJA, MOMJAN, 250 m2, Buje, بيت

### معلومات البائع

Agencija Starling	الاسم:
Agencija Starling	الاسم الاول:
STARLING d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
بلد:	بلد:
Region:	Region:
City:	City:
الرمز البريدي:	الرمز البريدي:
عنوان:	عنوان:
Phone:	Phone:
عنا:	عنا:

Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi



novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## تفاصيل قائمة البيانات

DVOJNA KUĆA S BAZENOM, NOVOGRADNJA, PRODAJA, MOMJAN, 250 m2

العنوان:

بيع  
شبه منفصلة

ع قار لا:

نوع البيت:

178 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

258 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

1

عدد الطوابق:

4

غرف النوم:

3

الحمامات:

670,000.00 €

السعر:

02.04.2024

نشرت من قبل:

## شرط

نعم فعلا  
2023

بناء جديد:

تم بناؤه:

## مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija  
مدينة: Buje  
منطقة المدينة: Momjan  
Poštanski broj: 52460

## تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا

## معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير



## موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 3

## وصف

معلومات إضافية:

DVOJNA KUĆA S BAZENOM, NOVOGRADNJA, PRODAJA, MOMJAN, 178 m2 Prodaje se moderna dvojna kuća s bazenom koja se nalazi u selu kraj Momjana udaljenom 12 km od mora i 5 km od grada Buje ukupne stambene površine 178 m2. Gradnja započinje krajem 2022. godine, a završetak radova predviđen je za sredinu 2023. godine. Sastoji se od: - PRIZEMLJA: dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica, ostava, stubište i natkrivena terasa - PRVOG KATA: tri spavaće sobe od koje dvije s vlastitim kupaonicama i prostrana natkrivena terasa - OKUĆNICE: travnata površina, bazen, ljetna kuhinja, sunčalište i 3 parkirna mjesta Okućnica: 258 m2 Orijentacija: sjever Grijanje i hlađenje: podno grijanje, klima uređaji, mogućnost ugradnje kamina Parking: 3 parkinga u sklopu okućnice Vlasništvo: 1/1 Cijena: 670.000 € ID KOD AGENCIJE: 2994

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 587128  
Agency ref id: 2994  
الهاتف للاتصال: +385 99 5958 933