

**PENTHOUSE, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ROVINJ, 202 m2, Rovinj, شقة**

## معلومات البائع

Agencija Starling	: الاسم
Agencija Starling	: الاسم الاول
STARLING d.o.o.	: الاسم الاخير
Selling and renting	: اسم الشركة
Service Type:	
https://www.starling.hr	: الموقع
Croatia	: بلد
Grad Zagreb	: Region:
Zagreb	: City:
10000	: الرمز البريدي
Prilaz Gjura Deželića 75/1	: عنوان
01 779 23 10	: Phone:
	: عنا:



Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci.

Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i

šire okolice, koje možete  
pronaći u našem portfelju. Istra  
u posljednjih pet godina bilježi  
izraziti turistički i gospodarski  
rast, stoga želimo podržati ovu  
zanimljivu regiju inovativnim i  
posvećenim pristupom  
poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim  
saveznicima kupcima i  
prodavateljima nekretnina, koji  
posredovanjem osigurava  
najviše profesionalne standarde  
poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju  
investitorima kada je riječ o  
poslovnom i pravnom  
savjetovanju i uređenju  
interijera, a našu dosadašnju  
ekspertizu i stečena znanja  
želimo prenijeti, kako novim  
generacijama, tako i našim  
klijentima.

## تفاصيل قائمة البيانات

PENTHOUSE, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ROVINJ, 202 m<sup>2</sup>

بيع	العنوان:
202 m <sup>2</sup>	ع قار ل:
1	قدم مربعة:
2	طابق:
4	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
18 m <sup>2</sup>	الحمامات:
24 m <sup>2</sup>	منطقة شرفة:
831,915.00 €	منطقة الشرفة:
02.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

نعم فعلا  
2023

شروط  
بنا ، جديد:  
تم بناؤه:

مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija  
مدينة: Rovinj  
منطقة المدينة: Rovinj  
Poštanski broj: 52210

### تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا  
شهادة ملكية: نعم فعلا

### معلومات إضافية

مصعد: نعم فعلا  
كفاءة الطاقة: قيد التحضير



### موقف سيارات

كراج: نعم فعلا  
عدد مواقف السيارات: 2

### وصف

معلومات إضافية:

PENTHOUSE, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ROVINJ, 202 m2 Luksuzni penthouse ukupne stambene površine 202 m2 na fenomenalnoj lokaciji, udaljen samo 250 m od mora. Penthouse se proteže na dvije etaže, na prvom katu i potkrovlju urbane vile s liftom, koja ukupno ima šest stanova. Lift ide od podzemne garaže do prvog kata. Na prvoj etaži penthausa nalazi se ulazni hodnik, izba, otvoreni open space prostor koji se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjskim i blagovaonskim dijelom, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, te natkriveni balkon. U potkrovlju penthousea nalazi se ulazni hodnik, dvije spavaće sobe, kupaonica, te prostrana terasa. Također, u sklopu stana dolaze dva parkirna mjesta u podzemnoj garaži, te vlastito spremište površine 5,62 m2. Završetak izgradnje planiran je krajem 2023-e godine. Grijanje/Hlađenje: klima uređaji, podno grijanje na gradski plin. Orijentacija: Zapad. Udaljenost od mora: 250 m. Parking: 2 parkirna mjesta u podzemnoj garaži. Lift: Zgrada ima lift. Vlasništvo: 1/1, bez tereta. Cijena: 831.915 eura. ID KOD AGENCIJE: 2943

### معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 587135  
Agency ref id: 2943  
الهاتف للإتصال: +385 99 5958 933