

**PENTHOUSE, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ROVINJ, 210 m2, Rovinj, شقة**

## معلومات البائع

Agencija Starling	الاسم:
Agencija Starling	الاسم الاول:
STARLING d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://www.starling.hr	Service Type:
Croatia	الموقع:
Grad Zagreb	بلد:
Zagreb	Region:
10000	City:
Prilaz Gjura Deželića 75/1	الرمز البريدي:
01 779 23 10	عنوان:
Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.	Phone:
	عنا:



Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i

šire okolice, koje možete  
pronaći u našem portfelju. Istra  
u posljednjih pet godina bilježi  
izraziti turistički i gospodarski  
rast, stoga želimo podržati ovu  
zanimljivu regiju inovativnim i  
posvećenim pristupom  
poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim  
saveznicima kupcima i  
prodavateljima nekretnina, koji  
posredovanjem osigurava  
najviše profesionalne standarde  
poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju  
investitorima kada je riječ o  
poslovnom i pravnom  
savjetovanju i uređenju  
interijera, a našu dosadašnju  
ekspertizu i stečena znanja  
želimo prenijeti, kako novim  
generacijama, tako i našim  
klijentima.

## تفاصيل قائمة البيانات

PENTHOUSE, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ROVINJ, 210 m<sup>2</sup>

بيع	العنوان:
210 m <sup>2</sup>	ع قار ل:
1	قدم مربعة:
2	طابق:
5	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
13 m <sup>2</sup>	الحمامات:
26 m <sup>2</sup>	منطقة شرفة:
868,000.00 €	منطقة الشرفة:
02.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

نعم فعلا  
2023

شروط  
بنا ، جديد:  
تم بناؤه:

مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija  
مدينة: Rovinj  
منطقة المدينة: Rovinj  
Poštanski broj: 52210



تصاريح  
رخصة بناء: نعم فعلا  
شهادة ملكية: نعم فعلا

معلومات إضافية  
مصعد: نعم فعلا  
كفاءة الطاقة: قيد التحضير

موقف سيارات  
كراج: نعم فعلا  
عدد مواقف السيارات: 2

### وصف

معلومات إضافية:

PENTHOUSE, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ROVINJ, 210 m2 Luksuzni penthouse ukupne stambene površine 210 m2 na fenomenalnoj lokaciji, udaljen samo 250 m od mora. Penthouse se proteže na dvije etaže, na prvom katu i potkrovlju urbane vile s liftom, koja ukupno ima šest stanova. Lift ide od podzemne garaže do prvog kata. Na prvoj etaži penthausa nalazi se ulazni hodnik s garderobom, otvoreni open space prostor koji se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjskim i blagovaonskim dijelom, izba, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, te natkriveni balkon. U potkrovlju penthousea nalazi se ulazni hodnik, dvije spavaće sobe, kupaonica, te prostrana terasa. Također, u sklopu stana dolaze dva parkirna mjesta u podzemnoj garaži, te vlastito spremište površine 10,16 m2. Završetak izgradnje planiran je krajem 2023-e godine. Grijanje/Hlađenje: klima uređaji, podno grijanje na gradski plin. Orijentacija: Zapad. Udaljenost od mora: 250 m. Parking: 2 parkirna mjesta u podzemnoj garaži. Lift: Zgrada ima lift. Vlasništvo: 1/1, bez tereta. Cijena: 868.000 eura. ID KOD AGENCIJE: 2942

### معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 587136  
Agency ref id: 2942