

## قائمة بيانات ح قو+لافتراضية+عنوان, Beograd Novi, شقة

## معلومات البائع

Ticket Info	: الاسم:
Ticket	: الاسم الاول:
Info	: الاسم الاخير:
Serbia	: بلد:
Grad Beograd	Region:
Beograd	City:
Beograd	: عنوان:
	سياسة الخصوصية:



## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

العنوان:	قائمة بيانات ح قو+لافتراضية+عنوان
ع قار ل[]:	بيع
قدم مربعة:	60 m <sup>2</sup>
طابق:	3
عدد الطوابق:	4
السعر:	210,000.00 €
نشرت من قبل:	02.04.2024

## شروط

شروط: تكييفها حديثا



## مكان

: بلد:	Serbia
: الدولة / المنطقة / المحافظة:	Grad Beograd
: مدينة:	Novi Beograd
: ربع:	Blok 70
: Adresa:	Jurija Gagarina

## تصاريح

: رخصة بناء:	نعم فعلا
: تصريح الموقع:	نعم فعلا
: شهادة ملكية:	نعم فعلا
: شهادة فحص:	نعم فعلا

## معلومات اضافية

كفاءة الطاقة: لا

## وصف

معلومات إضافية:

Nalazi se u najlepšem delu Novog Beograda, preko puta A Bloka jugoistok okrenut, u maloj najbolje pozicioniranoj zgradi, (11 stanova- 4 sprata) prvi ulaz do Omladinskih brigada. (Delta City 500 m, Savsko šetalište i Ruska škola 400 m, osnovna škola i vrtić 300 m) Zgrada iz 1996 godine a stan je kompletno renoviran pre 10 godina po projektu, kada je i urađena nova strujna, grejna kao i vodovodna instalacija. Tokom adaptacije korisceni su najkvalitetniji materijali od kojih izdvajamo Aquaterm cevi, Porcelanosa keramiku, Hansgrohe sanitarije, prvoklasni hrastov parket, aluminijumska stolarija 6 komora sa roletnama i komarnicima, blind vrata, 8 kamera pokriva celokupnu zgradu, itd. Prodaje se kompletno namešten sa ugradnim plakarima, kuhinjom, nameštajem kao i svom tehnikom renomiranih proizvođača. (Samsung, Indesit, Whirlpool i Vaillant) Uz stan ide pripadajuca podrumaska ostava. Ukinjizena privatna svojina 1/1 na 56.3m2, iz razloga što se u godini izgradnje terasa nije knjižila kao pripadajuća kvadratura. Stvarna i izmerena kvadratura je 60m2. Agencije STOP. Direktno od vlasnika, bez provizije. Kontakt telefon: 063227688

## معلومات الاتصال إضافية

587201

الرقم المرجعي الداخلي:

+381 (63) 227-688

الهاتف للإتصال: