

## Zemljište s građevinskom dozvolom i plaćenim komunalijama, Marčana, أرض

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

Zemljište s građevinskom dozvolom i plaćenim komunalijama

بيع  
بناء الكثير  
557 m<sup>2</sup>  
93,000.00 €  
15.04.2024

عام  
العنوان:  
عقار ل:  
نوع الأرض:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:



Croatia  
Istarska županija  
Marčana  
Filipana  
52206

مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

نعم فعلا

تصاريح  
رخصة بناء:

وصف

معلومات إضافية:

Nudimo prekrasno zemljište s projektom za izgradnju kuće koja će biti opremljena grijanim bazenom i podnim grijanjem. Zemljište je već opremljeno sa svim potrebnim komunalijama koje su već plaćene, uključujući i priključak za trofaznu struju od 13,6KW, što osigurava dovoljno snage za sve potrebe vašeg doma. Jedna od najljepših karakteristika ovog zemljišta je spektakularan otvoreni pogled na par prirode Učka, koji će Vam pružiti mir i užitek svakoga dana. Uz to, nakon što se

kuća izgradi, imat ćete mogućnost dogovora za upravljanje objektom putem property managementa, što će vam olakšati održavanje i upravljanje nekretninom.

Također, postoji opcija za ugovor "puno za prazno", što znači da ćete imati sve pogodnosti i sadržaje na raspolaganju bez dodatnih troškova. Prilaz zemljištu je s asfaltirane ceste, što osigurava lagan pristup i udobnost prilikom dolaska i odlaska.

Za sve dodatne informacije i razgled nekretnine, slobodno nas kontaktirajte kako bi Vam ponudile personalizirani pristup i diskretnu uslugu pronalaska nekretnina po Vašim željama i preferencijama. LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob

091/738-7200 Telefon 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com

SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276

sandra.miletic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1511873

### معلومات الاتصال إضافية

587242 الرقم المرجعي الداخلي:  
IS1511873 Agency ref id: