

Rovinj, penthouse na top lokaciji, Rovinj. شقة

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija	الاسم:
Diamond Realestate	الاسم الاول:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://diamond-realestate.hr/	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
Poreč	City area:
52440	الرمز البريدي:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنوان:
1.kat	
+385 52 210 824	Mobile:
+385 52 210 824	Phone:
Diamond Real Estate	عنا:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	
1.kat,	
52440 Poreč	



تفاصيل قائمة البيانات

Rovinj, penthouse na top lokaciji

بيع	العنوان:
168 m ²	عقار لـ:
2	قدم مربعة:
3	طابق:
4	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
835,000.00 €	الحمامات:
16.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شروط

2022 تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Rovinj	مدينة:
Rovinj	منطقة المدينة:
52210	Poštanski broj:



تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

وصف

معلومات اضافية:

Istra, Rovinj Na prestižnoj lokaciji u Rovinju, svega 500 metara od kristalno čistog Jadranskog mora i prekrasnih plaža, smješten je ovaj impozantni stan u novogradnji s planiranim završetkom krajem 2023. godine. Uživajte u nevjerojatnom pogledu na starogradsku jezgru Rovinja dok boravite u mirnom okruženju, okruženi bujnom borovom šumom koja pruža osjećaj privatnosti i spokoja. Stan se prostire na više od 160 m² stambenog prostora raspoređenih na dvije etaže, počevši od drugog kata ove elegantne stambene zgrade. Na donjoj etaži, prostrani dnevni dio s kuhinjom i blagovaonicom stvara srce stana, a uz to su radna soba, kupaonica i dvije prostrane spavaće sobe, od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu. Tri balkona pružaju mogućnost uživanja na otvorenom s ukupnom kvadraturom od 29 četvornih metara. Na gornjoj etaži, smještenoj u visokom potkrovlju, nalazi se dodatni dnevni prostor s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonica, praktična ostava te prostrana krovna terasa od 26 m², idealna za uživanje u privatnosti i prekrasnim pogledima na okolicu. U procesu izgradnje koristit će se visokokvalitetni materijali, a posebna pažnja posvećena je stolariji kako bi se osigurala energetska učinkovitost. Grijanje je planirano podno na struju, pružajući ugodnu klimu tijekom cijele godine. Ova nekretnina pruža izuzetnu priliku za ulaganje u budućnost, budući da se gradnja nalazi u punom jeku. Potencijalni vlasnik ima jedinstvenu priliku sudjelovati u uređenju prostora prema vlastitim željama i potrebama. Stan je savršen kao dom uz more ili kao investicija za turistički najam, pružajući fleksibilnost i mogućnost kombiniranja oba načina korištenja. Ne propustite priliku postati vlasnikom ove ekskluzivne nekretnine koja obećava luksuzan život uz obalu Jadranskog mora. ID KOD AGENCIJE: 1029-74

معلومات الاتصال إضافية

587283

الرقم المرجعي الداخلي:

1029-74

Agency ref id:

052210824

الهاتف للاتصال: