

Moderna prizemnica, novogradnja, Svetvinčenat, okolica, Istra, Svetvinčenat, بيت

معلومات البائع	
M&M Legal	الاسم:
M&M	الاسم الاول:
Legal	الاسم الاخير:
M&M LEGAL	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
martina@mmlegal.hr	بريد الكتروني
	اضافي:
https://mmlegal.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Labin	City:
Labin	City area:
52220	الرمز البريدي:
Rudarska ulica 1	عنوان:
+38598575313	Mobile:
+385915301334	Phone:
MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.	عنا:
The activity includes: - public procurement (production of documentation for Clients and Bidders) - obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients) - mediation in real estate transactions - buying and selling	
106/2021	Reg No.:



## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

Moderna prizemnica, novogradnja, Svetvinčenat, okolica, Istra

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

176 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

742 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

4

غرف النوم:

3

الحمامات:

550,000.00 €

السعر:

03.04.2024

نشرت من قبل:

## شرط

نعم فعلا

بناء جديد:

2023

تم بناؤه:

## مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Svetvinčenat

مدينة:

Svetvinčenat

منطقة المدينة:

52342

Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

## معلومات اضافية

A+

كفاءة الطاقة:



## تدفئة

نعم فعلا

تدفئة مركزية:

## موقف سيارات

3

عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات اضافية:

Na mirnoj lokaciji u blizini Svetvinčenta na prodaju je ova nova moderna prizemnica sa bazenom. Sastoji se od natkrivenog ulaza, hodnika, open space

prostorije u kojem su se smjestio dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica, tri spavaće sobe, tri kupaonice, WC-a i ostave. Iz dnevnog boravka izlazi se sa natkrivenu terasu, a tu imamo i sunčalište i preljevni bazen površine 32 m2. Nekretnina je opremljena modernim sustavima grijanja kao što su električno podno grijanje postavljeno u svim prostorijama, kamin te klima uređaji kako za grijanje tako i za hlađenje prostorija. U gradnji su se koristili materijali i oprema visoke kvalitete te je ugrađena instalacija za solarne panele. Okućnica je uređena i ograđena te opremljena automatskim portunom, navodnjavanjem te također osigurava tri vlastita parkirna mjesta. Više detalja na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a.  
ID KOD AGENCIJE: 1732

### معلومات الاتصال إضافية

587363 :الرقم المرجعي الداخلي:  
1732 Agency ref id: