

Vodnjan, staro Istarsko imanje za adaptaciju, Vodnjan, بيت

معلومات البائع

Estate Istra	: الاسم:
Estate Istra	: الاسم الاول:
Istra	: الاسم الاخير:
Estate Istra - Pirun j.d.o.o.	: اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://www.estateistra.com	: الموقع:
Croatia	: بلد:
Istarska županija	Region:
Pula	City:
52100	: الرمز البريدي:
Šijanska, 1/D	: عنوان:
00385914976328	Mobile:
00385912219218	Phone:
ESTATE ISTRA je tvrtka,	: عنا:

specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na stranicama ESTATE ISTRA.



OSOBNOM PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU. Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

SPECIJALISTI SMO ZA NEKRETNINE U ISTRI

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

VAŠ SMO VODIČ OD POČETKA DO KRAJA KUPOPRODAJE ILI NAJMA NEKRETNINE

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na
kupljenoj nekretnini.

Agent: 1/2022

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Vodnjan, staro Istarsko imanje za adaptaciju

العنوان:

بيع

عقار لـ:

330 m²

قدم مربعة:

12

غرف النوم:

4

الحمامات:

520,000.00 €

السعر:

08.07.2024

نشرت من قبل:

شرط

1927

تم بناؤه:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Vodnjan

مدينة:

Vodnjan

منطقة المدينة:

52215

Poštanski broj:



نعم فعلا

تصاريح

شهادة ملكية:

معلومات اضافية

بنية التحتية:

خزان المياه, الصرف الصحي, كهرباء

وصف

معلومات اضافية:

Vodnjan, staro Istarsko imanje za adaptaciju U neposrednoj blizini starogradske jezgre, nalazi se ovo imanje koje se sastoji od 3 kuće, male konobe sa krušnom peći, garaže u dvorištu i parcele od 200m² za parking. Sve tri kuće su vezane i nalaze se u nizu. Prva kuća se sastoji od prizemlja : garaža, veliki prostor moze biti kuhinja i dnevni boravak. Prvi kat: 3 sobe , kupatilo i terasa. Druga kuća - prizemlje: hodnik, kupatilo, kuhinja i dnevni boravak. Prvi kat: kuhinja i dnevni boravak, 1 spavaća soba, kupaona, terasa, jedino ovaj dio je useljiv. Treća kuća - prizemlje: hodnik, kuhinja, dnevni boravak, 1 spavaća soba, kupaona. Prvi kat: 2 spavaće sobe, hodnik, terasa, visoko potkrovlje. U dvorištu je garaža, drvarnica, mala konobica sa starom krušnom peći, izvan imanja je parcela od 200m² koja

može služiti kao parking. Potrebna je kompletna adaptacija, struja, voda i kanalizacija su na ovom imanju. Vodnjan-Dignano, gradić na jugozapadu Istre, od Pule udaljen 11,7 km, na 135 metara nadmorske visine, područje je starih tradicija nastalo na tragovima prehistorijskih gradina. Njegovo široko područje s bezbrojnim karakterističnim kašunima, izgrađenim u tehnici suhozidina, koji su označavali vlasništvo, svjedok je milenija u kojem su se stanovnici bavili poljoprivredom, posebice maslinarstvom i vinogradarstvom. Ako tražite starinu a želite biti u urbanoj sredini, ovo može biti upravo Vaše. Nazovite nas!

معلومات الاتصال إضافية

587377 :الرقم المرجعي الداخلي:

477 Agency ref id:

+385 91 497 63 28 :الهاتف للإتصال: