

ISTRA, NOVAKI PAZINSKI Samostojeća kuća s garažama!, Cerovlje. بيت

## معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine الاسم:

info@dux-nekretnine.hr البريد الإلكتروني:

Agencija الاسم الأول:

Dux nekretnine الاسم الأخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o. اسم الشركة:

Selling and renting Service Type:

Croatia بلد:

Primorsko-goranska županija Region:

Rijeka City:

51000 الرمز البريدي:

Tizianova 8 عنوان:

385 91 480 8808 Mobile:

385 51 518 174 Phone:

Dux nekretnine agency operates عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch

even after the contract is signed



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, NOVAKI PAZINSKI Samostojeća kuća s garažama!

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	220 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	748 m <sup>2</sup>
غرف النوم:	6
الحمامات:	2
السعر:	210,000.00 €
نشرت من قبل:	03.11.2024

## شرط

تم بناؤه: 1992

## مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija  
مدينة: Cerovlje  
منطقة المدينة: Novaki Pazinski  
Poštanski broj: 52402

## تصاريح

تصريح الموقع: نعم فعلا



## موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 3

## وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, NOVAKI PAZINSKI Samostojeća kuća s garažama! Prodaje se samostojeća kuća s garažama na mirnoj lokaciji. Nekretnina je okružena svega sa par obiteljskih kuća te stambena površina iznosi 220 m<sup>2</sup>, a okućnica na kojoj se kuća smjestila iznosi 748 m<sup>2</sup>. Kuća je sagrađena 1992. godine te se koristila u poslovne svrhe ali ima stambenu namjenu tako da budući vlasnik ima priliku napraviti vilu za odmor obzirom na mirnu lokaciju, lijepu okućnicu i umjetni potok koji se nalazi na samom zemljištu. Postavljeno je centralno grijanje na naftu te 3

stropna klima uređaja. Dio kuće ima novu postavljenu drvenu stolariju. Kuća se proteže na dvije etaže, u prizemlju su dvije prostrane garaže za 4 automobila, kupaonica te dodatni prostor koji se može koristiti u različite svrhe. Gornji dio kuće jest stambeni dio koji budući vlasnik može prilagoditi sebi i svojim potrebama. Uz kuću postoji mogućnost kupnje prostranog voćnjaka od 2156 m<sup>2</sup>. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 29124

### معلومات الاتصال إضافية

587396 : الرقم المرجعي الداخلي:

29124 Agency ref id:

+385 95 388 1059 : الهاتف للإتصال: