

## ŠIBENIK, PIROVAC - Kuća uz more u povijesnoj jezgri, Pirovac, بيت

Agencija Dux nekretnine	معلومات البائع
info@dux-nekretnine.hr	الاسم:
Agencija	البريد الإلكتروني:
Dux nekretnine	الاسم الأول:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Tizianova 8	الرمز البريدي:
385 91 480 8808	عنوان:
385 51 518 174	Mobile:
Dux nekretnine agency operates	Phone:
with the aim of raising the	عنا:
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

ŠIBENIK, PIROVAC - Kuća uz more u povijesnoj jezgri

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
136 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
4	قدم مربعة:
2	غرف النوم:
272,000.00 €	الحمامات:
03.11.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## مكان

Croatia	بلد:
Šibensko-kninska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Pirovac	مدينة:
Pirovac	منطقة المدينة:
22213	Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا شهادة ملكية:

## وصف

معلومات إضافية:

ŠIBENIK, PIROVAC - Kuća uz more u povijesnoj jezgri Prodaje se kuća izgrađena prije 1968. godine u Pirovcu nedaleko od Šibenika. Kuća se sastoji od prizemlja površine 62.81 m<sup>2</sup> i kata površine 72,90 m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi hodnik, kupaonica dvije sobe, kuhinja i ostave. Kat se sastoji od kupaonice, dvije sobe, kuhinje i velike terase. Ulaz u stan u prizemlju je na svjernoistočnoj strani, a ulaz u stubišni prostor kojim je omogućen pristup katnom dijelu građevine nalazi se na jugozapadnoj strani. Postoji idejno rješenje za kuću gdje bi se mogla napraviti još tri apartman, jedan u prizemlju te dva dvoetaža apartmana na katu i potkrovlju. Apartmani su prazni i spremni za adaptaciju. Mjesto Pirovac mirno je pomorsko mjesto koje se nalazi u srcu Dalmacije. Urbano središte, grad Šibenik udaljen je 22 km, a u blizini se nalaze brojni nacionalni parkovi i parkovi prirode. Primjerice NP Kornati nasuprot općine Tisno, skup je od 89 otoka, otočića i hridi koji oduševljava svojom impresivnom geografijom. U blizini se nalazi i najveće prirodno jezero i Park prirode Vrana. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 29108

معلومات الاتصال إضافية

587398 الرقم المرجعي الداخلي:

29108  
+385 99 252 7408

Agency ref id:  
الهاتف للإتصال :