

OTOK KRK, BAŠKA (Okolica) - Samostojeća kuća, Baška, بيت

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

OTOK KRK, BAŠKA (Okolica) - Samostojeća kuća

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

130 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

430 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

1

عدد الطوابق:

5

غرف النوم:

1

الحمامات:

399,000.00 €

السعر:

03.11.2024

نشرت من قبل:

### شرط

2017

تم بناؤه:

### مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Baška

مدينة:

Draga Bašćanska

منطقة المدينة:

51523

Poštanski broj:

### تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

تصريح الموقع:

نعم فعلا

شهادة ملكية:



### معلومات اضافية

B

كفاءة الطاقة:

### موقف سيارات

2

عدد مواقف السيارات:

### وصف

OTOK KRK, BAŠKA (Okolica) - Samostojeća kuća U mirnom dijelu okolice

معلومات اضافية:

Baške smjestila se ova samostojeća kuća stambene površine 130 m2. Kuća se sastoji od dvije etaže i niskog potkrovlja. Okućnica je površine 430 m2. Prizemlje se sastoji od ulaznog hodnika, spavaće sobe, kupatila, dodatnog wc-a, dnevnog boravka sa kojeg se izlazi na terasu i kvalitetno opremljene kuhinje. Unutarnjim stepeništem dolazi se na prvi kat koji se sastoji od tri spavaće sobe od kojih glavna spavaća soba ima izlaz na balkon sa kojeg se pruža lijep pogled na prirodu. Nisko potkrovlje služi kao ostava. Kuća je priključena na kanalizaciju ali ima i vlastitu septičku (mogućnost prenamjene septičke u gušternu). Priključak za optički internet odmah do kuće. Kuća dovršena 2017 g a prilikom gradnje korišteni kvalitetni materijali, Pvc stolarija i stiropor izolacija 8 cm. Mogućnost gradnje bazena. Kuća koju je moguće koristiti u vlastite svrhe ili u svrhu turističkog najma budući da je turističko središte Baška sa svojom poznatom pješčanom plažom udaljena tek par minuta vožnje. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:  
28644

### معلومات الاتصال إضافية

587401 :الرقم المرجعي الداخلي

28644 Agency ref id:

+385 91 726 1918 :الهاتف للإتصال