

MODERNA VILLA BLIZU ROVINJA, Rovinj, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

MODERNA VILLA BLIZU ROVINJA

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
230 m ²	نوع البيت:
601 m ²	قدم مربعة:
1	حجم القطعة:
5	عدد الطوابق:
4	غرف النوم:
650,000.00 €	الحمامات:
15.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:



2021

شرط
تم بناؤه:

Croatia	مكان بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Rovinj	مدينة:
Rovinj	منطقة المدينة:
52210	Poštanski broj:

تصاريح
نعم فعلا
رخصة بناء:

وصف

معلومات إضافية:

U mirnom selu nedaleko od grada Rovinja pruža Vam se prilika za posjedovanje moderne vile izgrađene 2021. godine. U svega deset do petnaest minuta vožnje možete uživati u čarima Rovinja ili se opustiti na prekrasnim plažama. Vila ukupne površine 230m² prostire se na dvije etaže - prizemlje i prvi kat. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom u

otvorenom konceptu, kupaonica, spavaća soba sa privatnom kupaonicom prilagođenom osobama s invaliditetom te direktan pristup natkrivenoj terasi i okućnici idealnoj za druženje i opuštanje. Stepenicama dolazimo na prvi kat gdje se nalaze tri e spavaće sobe i dvije kupaonice. Glavna spavaća soba ima svoju kupaonicu i prostrani balkon. Kvalitetna montažna gradnja osigurava udobnost u svim prostorijama, dok je mogućnost ugradnje kamina ili drugog izvora grijanja dodatni plus. Grijanje i hlađenje prostora je osigurano putem klima uređaja. Vila je potpuno namještena i opremljena kako bi odmah postala vaš dom ili investicijska prilika. Okućnica je uređena i ograđena, a grijani bazen veličine 11 x 4 m pruža dodatni užitak i opuštanje. Uz to, uređeni vrt opskrbljen je sustavom navodnjavanja, dok su električna vrata za parking i električne rolete u kući dodatni elementi praktičnosti. Vila također nudi prvu fazu instalacija za video nadzor, parket u spavaćim sobama te keramičke podove u ostatku kuće. Sa tri do četiri parkirna mjesta te blizina punionice za električne automobile, ova nekretnina predstavlja izvanrednu priliku za obiteljski život, luksuzni odmor ili investiciju za turističko iznajmljivanje. Uredno vlasništvo, bez tereta! Za personalizirani pristup i razgled obratite nam se s povjerenjem: Michael Radola Agent s licencom +385 91/575-3640 michael.radola@dogma-nekretnine.com FILIP MARIĆ Agent s licencom +385 91/335-5350 filip.maric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1511889

معلومات الاتصال إضافية

587428 الرقم المرجعي الداخلي:
IS1511889 Agency ref id: