

Gornji Zamet, odlična samostojeća kuća s dva stana i garažom!, Rijeka, بيت

معلومات البائع	
Dejan Šijan	الاسم:
dejan@real-nekretnine.com	البريد الإلكتروني:
Dejan Šijan	الاسم الأول:
Real nekretnine	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
info@real-nekretnine.com	Service Type:
http://www.real-nekretnine.com	بريد الكتروني
Croatia	اضافي:
Primorsko-goranska županija	الموقع:
Rijeka	بلد:
Centar	Region:
51000	City:
VERDIEVA 5	City area:
00385958551067	الرمز البريدي:
0038551313003	عنوان:
0038551313007	Mobile:
Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,	Phone:
ovlaštena agencija za	Fax:
posredovanje u prometu	عنا:
nekretninama sa sjedištem u	
Rijeci, Verdieva 5, novost na	
tržištu, ali s timom provjerenih	
agenata posrednika, nastojat će	
prvenstveno zadovoljiti Vaše	
interese.	



Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.  
1221

Reg No.:

#### تفاصيل قائمة البيانات

Gornji Zamet, odlična samostojeća kuća s dva stana i garažom!

العنوان:	بيع
عقار لـ:	منفصل
نوع البيت:	210 m <sup>2</sup>
قدم مربعة:	200 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	8
غرف النوم:	2
الحمامات:	355,000.00 €
السعر:	28.06.2024
نشرت من قبل:	

#### عام

#### مكان

#### تصاريح

#### معلومات إضافية

## وصف

معلومات إضافية:

Prodajemo na Gornjem Zametu, odličnu samostojeću kuću koja se nalazi u slijepoj ulici i nije izložena prometu. Kuća se prostire na tri etaže: suteran gdje se nalazi konoba; prizemlje s garažom i komfornim trosobnim stanom s balkonom te prvog kata s identičnim trosobnim stanom kao u prizemlju, s tim što ovaj stan posjeduje još jedan balkon. Na cijeloj kući je postavljena PVC stolarija, provedeno je centralno grijanje i u principu kuća ne zahtijeva nikakva ulaganja osim po želji. Na okućnici se nalazi roštilj i pomoćna prostorija sa sanitarnim čvorom, manji vrt i prostor ispred kuće za parking. Uredna vlasnička dokumentacija. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguće je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 2425

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 587470  
Agency ref id: 2425