

vl. Dragan Šekerija
Brajdine 39, 52203 Medulin
OIB: 14058628214

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Medulin, Pošesi, NOVOGRADNJA, stan na I. katu 47,58 m², 150 m od mora

العنوان:

بيع

عقار لـ:

48.88 m²

قدم مربعة:

1

طابق:

2

عدد الطوابق:

2

غرف النوم:

1

الحمامات:

196,000.00 €

السعر:

04.04.2024

نشرت من قبل:

شرط

2023

تم بناؤه:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Medulin

مدينة:

Medulin

منطقة المدينة:

52203

Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات اضافية

الصرف الصحي، كهرباء

بنية التحتية:

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

تدفئة

مكيف هواء

نوع التدفئة:

وصف

EKSKLUZIVNA LOKACIJA! Medulin, Pošesi - mjesto uz more! Moderna novogradnja stambenog objekta sa ukupno 11 stanova. U prizemlju se nalazi jedan

معلومات اضافية:

veliki stan, korisne površine 92 m2, kojemu pripada dvorište oko 200 m2. Na I. i II. katu smješteno je po 5 jednosobnih stanova (45 m2 - 53 m2). Predmetni stan oznake "A2" nalazi se na I. katu, ima površinu 47,58 m2. Sastoji se od hodnika, dnevnog boravka + kuhinje i blagovaonice, spavaće sobe, kupaonice i natkrivenog balkona. Stan će biti opremljen sa klima uređajem u dnevnom boravku, kvalitetnom stolarijom, termo fasadom i kvalitetnim oblogama, a sama zgrada gradi se visokokvalitetnim materijalima s posebnim naglaskom na zvučnu i toplinsku izolaciju. Stanu pripada i spremište u prizemlju zgrade. Parkirno mjesto se kupuje naknadno, ovisno o želji kupca dali želi natkriveno ili nenatkriveno. Novogradnja je na vrlo zahvalnoj poziciji, gdje se i ostali brojni sadržaji poput restorana, trgovina, hotela nalaze na par minuta hoda. Stoga ukoliko želite biti blizu plaže i centra, ovo je prava nekretnina za Vas. Pošesi su danas turističko središte s modernim smještajnim kapacitetima, među kojima dominiraju hoteli i kamp Kažela. Tu započinje i šetalište uz more koje svojim posjetiteljima nudi pravu oazu opuštanja na otvorenom, uz svakodnevne zabavne sadržaje tijekom ljetnog perioda koji će Vas zasigurno pozvati da ponovno dođete. Svi građevinski aspekti predviđaju završetak do ljeta 2024. godine. Vlasnik je pravna osoba, stoga je kupac oslobođen od poreza na promet nekretnina. Za više informacija slobodno nas kontaktirajte na +385 95 2777 177

معلومات الاتصال إضافية

587671 الرقم المرجعي الداخلي:
651 Agency ref id:
+385 95 2777 177 الهاتف للإتصال: