

NOVA VILLA, GRADNJA 2022. NEKORIŠTENA, NAMJEŠTENA, BAZEN.**Vodnjan, بيت****معلومات البائع**

Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
بلد:	بلد:
Region:	Region:
City:	City:
الرمز البريدي:	الرمز البريدي:
عنوان:	عنوان:
Phone:	Phone:
Fax:	Fax:
عنا:	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	



Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

NOVA VILLA, GRADNJA 2022. NEKORIŠTENA, NAMJEŠTENA, BAZEN

عام	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
165 m ²	قدم مربعة:
541 m ²	حجم القطعة:
4	غرف النوم:
2	الحمامات:
549,000.00 €	السعر:
15.04.2024	نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا	بنا، جديد:
2022	تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Vodnjan	مدينة:
Peroj	منطقة المدينة:
52215	Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا	شهادة ملكية:
----------	--------------

معلومات إضافية

A+	كفاءة الطاقة:
----	---------------

وصف

معلومات إضافية:

Kuća je potpuno nova i odmah useljiva te potpuno opremljena visokokvalitetnim namještajem! Na odličnoj lokaciji u Peroju prodaje se samostojeća kuća sa bazenom ukupne neto površine 165 m² od čega je 35 m² natkrivena terasa, a sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, blagavaone, 3 spavaće sobe te 2

kupaonice. Površina okućnice je 541m², zemljište je ograđeno te kuća ima potpunu privatnost i mir. Bazen je veličine 7,5 m x 4 m te je potpuno opremljen i dodatno pojačan sa dodatnom pumpom, mlaznicama i skimerima kako ne bi dolazilo do nakupljanja smeća, ulja i ostalih stvari te ima potpuno automatsko samoodržavanje. Dvorište kao i bazen je potpuno osvijetljeno. Strojarnica i ostava udaljena od bazena 15 m za potpuni mir na sunčalištu. U kuću nema apsolutno nikakvih ulaganja te je sve novo i nikad korišteno! Sustav grijanja je preko kamina, a hlađenje preko 2 klime. U kuću su ugrađivani visokokvalitetni materijali za što investitor posjeduje potpunu foto dokumentaciju od samog početka građenja kroz cijelu fazu samog izvođenja. Kuća je obučena stiropornom fasadom debljine 10 cm i visokokvalitetnom stolarijom te tako ulazi u rang niskoenergetske kuće. Udaljenost od mora iznosi 750 m. Sve komunalije (struja, voda, kanalizacija). Sav potreban sadržaj (trgovina, autobus, pekara, pizzeria ...) nalaze se u krugu od 50 m. Ovakva prilika za kupovinu novoizgrađene, nekorištene vile je rijetkost na tržištu! Za informacije i upite stojim na raspolaganju! Kontakt: Filip Pandurić
+385 99 337 5980 ID KOD AGENCIJE: IS1511905

معلومات الاتصال إضافية

587682 :الرقم المرجعي الداخلي
IS1511905 Agency ref id: