

Novogradnja 6 stanova, 2.200 eur/m2, obiteljski stanovi!, Velika Gorica, شقة

| معلومات البائع | |
|--|----------------|
| Marijana Maloča | الاسم: |
| Marijana Maloča | الاسم الاول: |
| La Mar nekretnine | الاسم الاخير: |
| Selling and renting | اسم الشركة: |
| Service Type: | اسم الشركة: |
| https://www.lamar-nekretnine.hr/ | الموقع: |
| Croatia | بلد: |
| Grad Zagreb | Region: |
| Zagreb | City: |
| 10000 | الرمز البريدي: |
| Ulica Nikole Teslina 14/1 | عنوان: |
| +385 91 313 1306 | Mobile: |
| +385 91 313 1306 | Phone: |
| La Mar agencija za posredovanje u prometu nekretninama je licencirana agencija upisana prema Rješenju Ministarstva gospodarstva, rada, poduzetništva i obrta u Registar posrednika pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, registarski broj: 19/20, sa osiguranom djelatnosti kod Euroherc osiguranja d.d., a čije poslovanje je u potpunosti prilagođeno odredbama Zakona o posredovanju u prometu nekretninama. | عنا: |



Osim pružanja usluge posredovanja pri prodaji, kupnji, najmu ili zamjeni nekretnine, u suradnji sa poslovnim partnerima, našim klijentima možemo ponuditi i sljedece usluge:

pravna pomoć vezana za nekretnine adaptacije nekretnina

arhitektonske usluge interijera i
eksterijera
legalizacija nekretnine
procjena nekretnine od strane
zakonski ovlaštenog
procjenitelja
izrada certifikata energetske
učinkovitosti
Dugogodišnje iskustvo na
području rada sa nekretninama
opravdano je zadovoljstvom,
povjerenjem i preporukama
mnogobrojnih klijenata.
Nekretnina koja je ponuđena
tržištu od naše agencije za
nekretnine je sigurna, od
tehničkih preduvjeta i svih
potrebnih dozvola do utvrđenog
vlasništva i moguće
opterećenosti od strane banaka
ili državnih institucija.

Suradnja sa odvjetničkim
uredom u Zagrebu i Rijeci
posebno specijalizirani za
imovinsko-pravne odnose,
konzultacije i pravno praćenje,
predstavlja temelj svake
uspješne realizacije pravnog
posla.

Aktivno pratimo situaciju na
tržištu, promatramo,
analiziramo i vodimo evidencije
o promjenama jer smatramo da
donošenje pravilnih odluka u
vezi raspolaganja nekretninom
zahtjeva stručnost, razboritost i
povezivanje tržišnih prilika.

Cilj La Mar agencije je
pružanje profesionalne usluge i
kvalitete sa individualnim
pristupom svakom klijentu.

تفاصيل قائمة البيانات

Novogradnja 6 stanova, 2.200 eur/m2, obiteljski stanovi!

بيع
83.16 m²
1
4
1
183,000.00 €
05.04.2024

عام
العنوان:
ع قار ل:
قدم مربعة:
طابق:
غرف النوم:
الحمامات:
السعر:
نشرت من قبل:

2024
حافظ

شرط
تم بناؤه:
شرط:

Croatia
Zagrebačka županija
Velika Gorica
10410

مكان
بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
Poštanski broj:



نعم فعلا

تصاريح
رخصة بناء:

مكيف هوا
A

معلومات اضافية
بنية التحتية:
كفاءة الطاقة:

2

موقف سيارات
عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

Agencija Adria La Mar nekretnine predstavlja za prodaju novi projekt novogradnje na potezu između Zagreba i Velike Gorice, modernu urbanu vilu sa 6 stanova - 2 ulaza, od kojih su 4 stana prodana. Zgrada je na području Velike Mlake, uz samu granicu Velikog Polja, 3 minute autom do Velike Gorice. Pješačka udaljenost do vrtića, osnovne škole, trgovine, fitness centra, kozmetičkih salona, javnog prijevoza za Veliku Goricu i Grad Zagreb. Preostali stanovi: S1 Prizemlje sa vrtom = sastoji se od ulaznog dijela, komfortnog dnevnog boravka sa kuhinjom i

blagovaonicom, tri spavaće sobe, kupaonice sa wc-om i wc-a, te vrta. Površina stana iznosi 73,65 m2 + vrt 85m2. Stanu pripadaju i dva vanjska parkirna mjesta te spremište. Cijena: 2.200 eura/m2 * 193.600,00 eura S1A: sastoji se od ulaznog dijela, komfornog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom sa izlazom na balkon, tri spavaće sobe, kupaonice sa wc-om i wc-a. Površina stana iznosi 75,41 m2 + balkon 7,01m2. Stanu pripadaju i dva vanjska parkirna mjesta te spremište.

Cijena: 2.200 eura/m2 * 183.000,00 eura Po izvršenom etažiranju će se točno utvrditi površina svake stambene jedinice te su moguća odstupanja od +/- 2% .

S1B: sastoji se od ulaznog dijela, komfornog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom sa izlazom na balkon, tri spavaće sobe, kupaonice sa wc-om i wc-a. Površina stana iznosi 74,56 m2 + balkon 6,23m2. Stanu pripadaju i dva vanjska parkirna mjesta te spremište. Cijena: 2.200 eura/m2 * 180.640,00 eura Za sve dodatne informacije, uvid u dokumentaciju te razgled gradilišta kontaktirajte na 091/988 9576, Marijana Maloča U slučaju kupnje ove nekretnine, kupac plaća proviziju 2%+pdv. Adria La Mar nekretnine d.o.o. Teslina 14/1 Zagreb Šifra objekta: iro-813 Energetska klasa: A

معلومات الاتصال إضافية

587722 :الرقم المرجعي الداخلي:

iro-813 Agency ref id:

+385 (91) 988-9576

:الهاتف للإتصال: