

Lijepa kuća sa tri stambene jedinice i bazenom, Vodnjan, Istra, Vodnjan, بيت

معلومات البائع	
M&M Legal	الاسم:
M&M	الاسم الاول:
Legal	الاسم الاخير:
M&M LEGAL	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
martina@mmlegal.hr	بريد الكتروني
	اضافي:
https://mmlegal.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Labin	City:
Labin	City area:
52220	الرمز البريدي:
Rudarska ulica 1	عنوان:
+38598575313	Mobile:
+385915301334	Phone:
MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.	عنا:
The activity includes:	
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)	
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)	
- mediation in real estate transactions - buying and selling	
106/2021	Reg No.:



## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

Lijepa kuća sa tri stambene jedinice i bazenom, Vodnjan, Istra	: العنوان
بيع	: ع قار ل
منفصل	: نوع البيت
240 m <sup>2</sup>	: قدم مربعة
225 m <sup>2</sup>	: حجم القطعة
6	: غرف النوم
4	: الحمامات
469,000.00 €	: السعر
05.04.2024	: نشرت من قبل

## مكان

Croatia	: بلد
Istarska županija	: الدولة / المنطقة / المحافظة
Vodnjan	: مدينة
Vodnjan	: منطقة المدينة
52215	: Poštanski broj

## تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا

## موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 2

## وصف

معلومات إضافية:

Ekskluzivno u ponudi agencije! Na prodaju je ova lijepo uređena kuća za odmor sa tri stambene jedinice i bazenom u Vodnjanu nadomak centra. Kuća se sastoji od glavnog dijela - velikog stana od cca 160 m<sup>2</sup> te dva manja apartmana koji su posebno odvojeni od glavnog dijela kuće te svaki ima po cca 39 m<sup>2</sup>. Glavni dio - veliki stan ima dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, kuhinju s blagovaonom, dnevni boravak, wellness zonu za opuštanje sa saunom, te dvije terase od kojih na jednoj se nalazi i jacuzzi. Od manjih apartmana jedan je koncipiran kao studio apartman, a drugi kao jednosoban stan. Kuća se nalazi nadomak centra, a opet na mirnoj lokaciji. Do Peroja i mora udaljenost cca 5 km. Na uređenoj okućnici su osigurana 2 parkirna mjesta. Ova nekretnina bilježi izvanredne prihode od turizma tako da predstavlja investiciju koja jamči povrat uloženog! Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1742

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 587802  
Agency ref id: 1742