

ŠIBENIK, VODICE - Stan S5 u novogradnji, Vodice, شقة

| معلومات البائع                    |                    |
|-----------------------------------|--------------------|
| Agencija Dux nekretnine           | الاسم:             |
| info@dux-nekretnine.hr            | البريد الإلكتروني: |
| Agencija                          | الاسم الأول:       |
| Dux nekretnine                    | الاسم الأخير:      |
| DUX NEKRETNINE d.o.o.             | اسم الشركة:        |
| Selling and renting               | Service Type:      |
| Croatia                           | بلد:               |
| Primorsko-goranska županija       | Region:            |
| Rijeka                            | City:              |
| 51000                             | الرمز البريدي:     |
| Tizianova 8                       | عنوان:             |
| 385 91 480 8808                   | Mobile:            |
| 385 51 518 174                    | Phone:             |
| Dux nekretnine agency operates    | عنا:               |
| with the aim of raising the       |                    |
| quality of real estate brokerage  |                    |
| to a higher level of              |                    |
| professionalism and mutual        |                    |
| satisfaction of the parties with  |                    |
| which it cooperates. How do we    |                    |
| do that? We approach each         |                    |
| client humanely and               |                    |
| professionally in order to        |                    |
| facilitate one of the biggest and |                    |
| most important decisions in life  |                    |
| - buying real estate.             |                    |
| Our offer includes a wide range   |                    |
| of high quality and very          |                    |
| attractive properties in the      |                    |
| Kvarner, Istria, islands and      |                    |
| wider surroundings in order to    |                    |
| satisfy the refined tastes of our |                    |
| longtime customers. The           |                    |
| buying and selling process        |                    |
| takes place at the highest level  |                    |
| of quality with our reliability   |                    |
| and commitment to each            |                    |
| individual client. Our job is not |                    |
| done until we see a smile on the  |                    |
| faces of clients. And even then   |                    |
| because we like to stay in touch  |                    |
| even after the contract is signed |                    |



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

|               |                                         |
|---------------|-----------------------------------------|
| العنوان:      | ŠIBENIK, VODICE - Stan S5 u novogradnji |
| عقار لـ:      | بيع                                     |
| قدم مربعة:    | 78 m <sup>2</sup>                       |
| طابق:         | 2                                       |
| عدد الطوابق:  | 2                                       |
| غرف النوم:    | 3                                       |
| الحمامات:     | 1                                       |
| منطقة الشرفة: | 14 m <sup>2</sup>                       |
| السعر:        | 190,000.00 €                            |
| نشرت من قبل:  | 26.06.2024                              |

### شرط

|            |          |
|------------|----------|
| بناء جديد: | نعم فعلا |
| تم بناؤه:  | 2025     |

### مكان

|                              |                           |
|------------------------------|---------------------------|
| بلد:                         | Croatia                   |
| الدولة / المنطقة / المحافظة: | Šibensko-kninska županija |
| مدينة:                       | Vodice                    |
| منطقة المدينة:               | Vodice                    |
| Poštanski broj:              | 22211                     |

### وصف

معلومات إضافية:

ŠIBENIK, VODICE - STAN S5 U NOVOGRADNJI Prodaje se stan u Vodicama, pokraj Šibenika. Stan površine 78,79 m<sup>2</sup> nalazi se na drugom katu moderne zgrade s ukupno dva kata, koja se ističe svojim suvremenim dizajnom i visokokvalitetnom gradnjom. Ovaj prostrani stan nudi udoban i funkcionalan prostor, savršen za život. Ulaz u stan vodi u prostrani hodnik, gdje se nalazi kupaonica te dvije prostrane spavaće sobe. Kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak smješteni su zajedno, stvarajući prostran i svijetao otvoreni prostor koji je idealan za druženje.

Velike staklene površine osiguravaju obilje prirodnog svjetla, a iz dnevnog boravka možete direktno pristupiti terasi. Stanu pripada i jedno parkirno mjesto, što je praktično rješenje za parkiranje vozila. Osim toga, vlasnici mogu uživati u dijelu vrta koji pruža dodatni prostor za opuštanje i rekreaciju. Ova moderna zgrada sastoji se od sedam stanova i dva apartmana, naglašavajući ekskluzivnost i intimnost zajednice. Visokokvalitetna gradnja garantira dugotrajan dom visoke kvalitete. Ovaj stan u novogradnji nudi savršenu kombinaciju udobnosti, funkcionalnosti i estetike, pružajući svojim vlasnicima visoku razinu kvalitete života. U blizini grada Vodica se nalazi otočić Prvić, a centar grada Šibenika

udaljen je 12 km. Grad Split udaljen je 69 km, a najbliža zračna luka 49 km. U okolini se nalazi nekoliko Nacionalnih parkova i Parkova prirode. Nacionalni park Kornati, poznat i kao biser Jadrana nalazi se u neposrednoj blizini Šibenika. Nešto sjevernije nalazi se Park prirode Vransko jezero, prirodni ornitološki rezervat s bogatom florom i faunom. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja). ID KOD AGENCIJE: 29195

### معلومات الاتصال إضافية

587854 :الرقم المرجعي الداخلي  
29195 Agency ref id: