

RTINA, ZADAR - Roh-bau kuća, prvi red do mora, Ražanac, بيت

Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

RTINA, ZADAR - Roh-bau kuća, prvi red do mora

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

724 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

20

غرف النوم:

650,000.00 €

السعر:

06.11.2024

نشرت من قبل:

### شرط

1991

تم بناؤه:



### مكان

Croatia

بلد:

Zadarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Ražanac

مدينة:

Rtina

منطقة المدينة:

23248

Poštanski broj:

### وصف

معلومات إضافية:

RTINA, ZADAR - Roh-bau kuća, prvi red do mora Prodaje se kuća u roh-bau izvedbi, prvi red do mora, sa svojim izlazom na plažu i neometanim pogledom na more. Kuća je građena od kvalitetnih materijala, ima ucrtan put, priključke za struju, telefon i vodu + gusternu za vodu od 70 kubika. Vlasništvo i papiri čisti i uredni 1/1. Na 1015 kvadrata okućnice moguća daljnja stambena izgradnja, na 456 kvadrata padine do mora moguća izgradnja objekata koji nisu za stanovanje. Pogodna za apartmane, apartmane/stanove za prodaju, restoran, hotel, starački dom, ili kuća za radionice, yoga retreat. Kuća se nalazi u mirnom mjestu, ne previše izgrađenom, savršenom za miran obiteljski odmor. U neposrednoj blizini netaknute prirode, u uvali Plemići, zaštićenom prirodnom dobru, zaštićenom od daljnje betonizacije. Kilometri netaknute prirode, livada i pašnjaka bez cesta, savršeno za ljubitelje prirode, trekkere, bicikliste i vlasnike pasa. Na izvrsnoj makrolokaciji, 20 km od Zadra, blizina aerodroma, otoka Paga, priključka na autocestu Zagreb - Split, Nacionalnog parka Paklenica i parka prirode Velebit. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE:

29194

### معلومات الاتصال إضافية

587855 : الرقم المرجعي الداخلي:

29194 Agency ref id:

+385 98 979 1602 : الهاتف للإتصال: