

OTOK KRK, MALINSKA - Dvojna kuća, Malinska-Dubašnica, بيت

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

OTOK KRK, MALINSKA - Dvojna kuća

العنوان:

بيع

عقار لـ:

شبه منفصلة

نوع البيت:

280 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

400 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

1

عدد الطوابق:

3

غرف النوم:

2

الحمامات:

599,000.00 €

السعر:

06.11.2024

نشرت من قبل:

### شرط

2009

تم بناؤه:

### مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Malinska-Dubašnica

مدينة:

Malinska

منطقة المدينة:

51511

Poštanski broj:

### تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

### معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

### تدفئة

نعم فعلا

تدفئة مركزية:

### موقف سيارات

6

عدد مواقف السيارات:



## وصف

معلومات إضافية:

OTOK KRK, MALINSKA (okolica) - Dvojna kuća U mirnom dijelu okolice Malinske smjestila se ova dvojna kuća stambeno poslovne namjene sa prostranom okućnicom. Kuća se sastoji od podruma, prizemlja i kata ukupne površine od 280m2. Podrum veličine 80 m2 kojeg čine tri prostorije plus kotlovnica. Prizemlje veličine 100 m2 u kojem je do sad bio ugostiteljski objekt sastoji se od pomoćnih prostorija, kuhinje (sve instalacije na mjestu, plin voda struja, profesionalna zidna napa), wc-a za osoblje plus wc-a za goste (m/ž), šanka te prostrane terase. Na prvi kat ulazi se unutaršnjim stubištem a sastoji se od tri spavaće sobe, dvije kupaone (jedna spavaća soba ima vlastitu kupaonu), loggie i balkona, špajze, vešeraja, dnevnog boravka, blagovaone te kuhinje. Grijanje je riješeno sa centralnom peći na pelete, drvenom peći te radijatorima na struju. Ova interesantna nekretnina ističe se svojom mirnom lokacijom svega 400 m od prvih plaža te 600 m od centra Malinske te prostranom okućnicom sa parkingom za 6 vozila. Također potencijalnom kupcu nudi višestruke mogućnosti namjene. Kuća sa potencijalom. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 28917

## معلومات الاتصال إضافية

587862 :الرقم المرجعي الداخلي

28917 Agency ref id:

+385 91 726 1918 :الهاتف للاتصال