

Velika Gorica, شقة

معلومات البائع	
Marijana Maloča	الاسم:
Marijana Maloča	الاسم الاول:
Marijana Maloča	الاسم الاخير:
La Mar nekretnine	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://www.lamar-nekretnine.hr/	الموقع:
Croatia	بلد:
Grad Zagreb	Region:
Zagreb	City:
10000	الرمز البريدي:
Ulica Nikole Teslina 14/1	عنوان:
+385 91 313 1306	Mobile:
+385 91 313 1306	Phone:
La Mar agencija za posredovanje u prometu nekretninama je licencirana agencija upisana prema Rješenju Ministarstva gospodarstva, rada, poduzetništva i obrta u Registar posrednika pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, registarski broj: 19/20, sa osiguranom djelatnosti kod Euroherc osiguranja d.d., a čije poslovanje je u potpunosti prilagođeno odredbama Zakona o posredovanju u prometu nekretninama.	عنا:

Osim pružanja usluge posredovanja pri prodaji, kupnji, najmu ili zamjeni nekretnine, u suradnji sa poslovnim partnerima, našim klijentima možemo ponuditi i sljedece usluge:

pravna pomoć vezana za nekretnine adaptacije nekretnina



arhitektonske usluge interijera i
eksterijera
legalizacija nekretnine
procjena nekretnine od strane
zakonski ovlaštenog
procjenitelja
izrada certifikata energetske
učinkovitosti
Dugogodišnje iskustvo na
području rada sa nekretninama
opravdano je zadovoljstvom,
povjerenjem i preporukama
mnogobrojnih klijenata.
Nekretnina koja je ponuđena
tržištu od naše agencije za
nekretnine je sigurna, od
tehničkih preduvjeta i svih
potrebnih dozvola do utvrđenog
vlasništva i moguće
opterećenosti od strane banaka
ili državnih institucija.

Suradnja sa odvjetničkim
uredom u Zagrebu i Rijeci
posebno specijalizirani za
imovinsko-pravne odnose,
konzultacije i pravno praćenje,
predstavlja temelj svake
uspješne realizacije pravnog
posla.

Aktivno pratimo situaciju na
tržištu, promatramo,
analiziramo i vodimo evidencije
o promjenama jer smatramo da
donošenje pravilnih odluka u
vezi raspolaganja nekretninom
zahtjeva stručnost, razboritost i
povezivanje tržišnih prilika.

Cilj La Mar agencije je
pružanje profesionalne usluge i
kvalitete sa individualnim
pristupom svakom klijentu.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

بيع	عقار لاق:
82.11 m ²	قدم مربعة:
1	طابق:
4	غرف النوم:
1	الحمامات:
180,640.00 €	السعر:
08.04.2024	نشرت من قبل:

شروط

2024	تم بناؤه:
حافظ	شروط:

مكان

Croatia	بلد:
Zagrebačka županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Velika Gorica	مدينة:
10410	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
----------	------------



معلومات اضافية

مكيف هوا	بنية التحتية:
A	كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

2	عدد مواقف السيارات:
---	---------------------

وصف

معلومات اضافية:

Agencija Adria La Mar nekretnine predstavlja za prodaju novi projekt novogradnje na potezu između Zagreba i Velike Gorice, modernu urbanu vilu sa 6 stanova - 2 ulaza, od kojih su 4 stana prodana. Zgrada je na području Velike Mlake, uz samu granicu Velikog Polja, 3 minute autom do Velike Gorice. Pješačka udaljenost do vrtića, osnovne škole, trgovine, fitness centra, kozmetičkih salona, javnog prijevoza.. Preostali stanovi: S1 Prizemlje sa vrtom = sastoji se od ulaznog dijela, komfornog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, tri spavaće sobe, kupaonice sa wc-om i wc-a, te vrta. Površina stana iznosi 73,65 m² + vrt 85m².

Stanu pripadaju i dva vanjska parkirna mjesta te spremište. Cijena: 2.200 eura/m2 * 193.600,00 eura S1A: sastoji se od ulaznog dijela, komfornog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom sa izlazom na balkon, tri spavaće sobe, kupaonice sa wc-om i wc-a. Površina stana iznosi 75,41 m2 + balkon 7,01m2. Stanu pripadaju i dva vanjska parkirna mjesta te spremište. Cijena: 2.200 eura/m2 * 183.000,00 eura Po izvršenom etažiranju će se točno utvrditi površina svake stambene jedinice te su moguća odstupanja od +/- 2% . S1B: sastoji se od ulaznog dijela, komfornog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom sa izlazom na balkon, tri spavaće sobe, kupaonice sa wc-om i wc-a. Površina stana iznosi 74,56 m2 + balkon 6,23m2. Stanu pripadaju i dva vanjska parkirna mjesta te spremište. Cijena: 2.200 eura/m2 * 180.640,00 eura Za sve dodatne informacije, uvid u dokumentaciju te razgled gradilišta kontaktirajte na 091/988 9576, Marijana Maloča U slučaju kupnje ove nekretnine, kupac plaća proviziju 2%+pdv. Adria La Mar nekretnine d.o.o. Teslina 14/1 Zagreb Šifra objekta: iro-814 Energetska klasa: A

معلومات الاتصال إضافية

588120 : الرقم المرجعي الداخلي
iro-814 Agency ref id:
+385 (91) 988-9576 : الهاتف للإتصال