

## ISTRA-PAZIN VILLA S BAZENOM, Pazin - Okolica. بيت

Exclusive Nekretnine	معلومات البائع
Exclusive Nekretnine	الاسم:
Exclusive nekretnine d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
Service Type:	اسم الشركة:
https://www.exclusive-nekretnine.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Opatija	City:
Opatija	City area:
51410	الرمز البريدي:
Maršala Tita 65	عنوان:
+385(0)91/887-5855	Mobile:
+385(0)51/498-068	Phone:
Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica	عنا:
theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.	



The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

### تفاصيل قائمة البيانات

#### ISTRA-PAZIN VILLA S BAZENOM

بيع	العنوان:
منفصل	ع قار ل[]:
270 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
1000 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
4	حجم القطعة:
3	غرف النوم:
650,000.00 €	الحمامات:
08.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

#### شرط

2011 تم بناؤه:

#### مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Pazin - Okolica	مدينة:
Grdoselo	منطقة المدينة:
52000	Poštanski broj:

#### تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:



#### معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

5

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

PREKRASNA KUĆA - VILA S BAZENOM NA ODLIČNOJ LOKACIJI!!! Kuća se sastoji od dva dijela - dvije dvoetažne stambene jedinice, konobe s roštiljem i pomoćnog apartmana. U prvom dijelu kuće nalazi se u prizemlju konoba s roštiljem i pomoćni apartman, na prvom katu su dnevni boravak, blagavaonica i kuhinja,wc i dvije prekrasne terase, na drugom katu su dvije sobe, hodnik i kupaonica s wc-om. U drugom dijelu kuće nalazi se u prizemlju dnevni boravak, čajna kuhinja, kupanica s wc-om,wc i predsoblje, na prvom katu su dvije sobe, predsoblje i kupaonica s wc-om. Kuća je građena izuzetno kvalitetno, upotrebljeni su sve kvalitetni materijali. Isto tako,opremljena je izuzetno kvalitetnim namještajem i opremom, uz to što je velika pažnja posvećena starinskim detaljima. Na okućnici nalazi se bazen dimenzija 8x4 m, s lijepim sunčalištem, roštiljem i prostorom opremljenim za djecu, kao i parking za pet automobila. Lokacija na kojoj se nalazi kuća je zaista mirna i okružena prelijepom prirodom. PRILIKA !!

ID KOD AGENCIJE: 2134

معلومات الاتصال إضافية

588124 الرقم المرجعي الداخلي:

2134 Agency ref id: