

Stan sa pogledom na more, Poreč, Okolica., Poreč, شقة

|                                |                |
|--------------------------------|----------------|
| Agencija Diamond Realestate    | معلومات البائع |
| Agencija                       | الاسم:         |
| Diamond Realestate             | الاسم الاول:   |
| Diamond Real Estate d.o.o.     | الاسم الاخير:  |
| Selling and renting            | اسم الشركة:    |
| Service Type:                  | Service Type:  |
| https://diamond-realestate.hr/ | الموقع:        |
| Croatia                        | بلد:           |
| Istarska županija              | Region:        |
| Poreč                          | City:          |
| Poreč                          | City area:     |
| 52440                          | الرمز البريدي: |
| Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  | عنوان:         |
| 1.kat                          |                |
| +385 52 210 824                | Mobile:        |
| +385 52 210 824                | Phone:         |
| Diamond Real Estate            | عنا:           |
| Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  |                |
| 1.kat,                         |                |
| 52440 Poreč                    |                |



## تفاصيل قائمة البيانات

Stan sa pogledom na more, Poreč, Okolica.

|                   |              |
|-------------------|--------------|
| بيع               | العنوان:     |
| 74 m <sup>2</sup> | عقار لـ:     |
| 1                 | قدم مربعة:   |
| 3                 | طابق:        |
| 3                 | عدد الطوابق: |
| 1                 | غرف النوم:   |
| 283,000.00 €      | الحمامات:    |
| 16.04.2024        | السعر:       |
|                   | نشرت من قبل: |

2025.

شرط  
تم بناؤه:

|                   |                              |
|-------------------|------------------------------|
| Croatia           | مكان                         |
| Istarska županija | بلد:                         |
| Poreč             | الدولة / المنطقة / المحافظة: |
| Frata             | مدينة:                       |
| 52440             | منطقة المدينة:               |
|                   | Poštanski broj:              |



## تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

## معلومات اضافية

مصعد:

كفاءة الطاقة:

نعم فعلا

قيد التحضير

## وصف

معلومات اضافية:

Istra, Poreč, Okolica Moderan stan u zgradi sa liftom u okolici Poreča. Prodaje se stan ukupne veličine 74.28 m<sup>2</sup>, sa dvije spavaće sobe na prvom katu i odvojenim spremištem. U stanu se nalaze dvije spavaće sobe, open space dnevni boravak sa blagovaonicom i kuhinjom, kupaonica, predsoblje i veliki balkon od 18.55 m<sup>2</sup>. Prilikom ulaska u stan pristupamo u open space dnevni boravak sa blagovaonicom i kuhinjom, iz dnevnog boravka izlazimo na veliki balkon veličine 18.55 m<sup>2</sup> koji pruža pogled na more. U dnevnom boravku se nalazi ulaz u predsoblje iz kojeg ulazimo u dvije spavaće i kupaonicu koja ima vlastiti prozor. Iz jedne spavaće sobe se izlazi na balkon sa pogledom na more. Grijanje je na dizalicu topline sa podnim grijanjem, a hlađenje je na klima uređaj. Stanu pripada izdvojeno spremište u prizemlju veličine 3.30 m<sup>2</sup> i dva parkirna mjesta. Zgrada ima ugrađen lift koji omogućuje lakši pristup stanu. Zgrada se nalazi na traženoj lokaciji u mirnom mjestu u kojem se nalaze svi potrebni sadržaji za ugodan boravak. Do samog centra naselja je samo 450 metara gdje se nalaze marketi, kafići, restorani, apoteka i svi ostali potrebni sadržaji. Udaljenosti do Novigrada je 7km, a do Poreča 11 km. Udaljenost do mora i plaže je 1.9 km. Na svojoj mirnoj lokaciji i svim potrebnim sadržajima ova nekretnina će pružiti ugodan cjelogodišnji boravak i prekrasne trenutke na godišnjem odmoru. ID KOD AGENCIJE: 1034-28

## معلومات الاتصال إضافية

588153

الرقم المرجعي الداخلي:

1034-28

Agency ref id:

+38552210824

الهاتف للاتصال: