

Penthouse sa pogledom na more i bazenom!, Tar-Vabriga, شقة

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija Diamond Realestate	الاسم:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://diamond-realestate.hr/	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Istarska županija	الموقع:
Poreč	بلد:
Poreč	Region:
52440	City:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	City area:
1.kat	الرمز البريدي:
+385 52 210 824	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
Diamond Real Estate	Phone:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنا:
1.kat,	
52440 Poreč	



## تفاصيل قائمة البيانات

Penthouse sa pogledom na more i bazenom!

بيع	العنوان:
142 m <sup>2</sup>	عقار لـ:
3	قدم مربعة:
3	طابق:
4	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
767,000.00 €	الحمامات:
16.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

2025.

شرط  
تم بناؤه:

Croatia	مكان
Istarska županija	بلد:
Tar-Vabriga	الدولة / المنطقة / المحافظة:
52440	مدينة:
	Poštanski broj:



## تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

## معلومات اضافية

مصعد:

كفاءة الطاقة:

نعم فعلا  
قيد التحضير

## وصف

معلومات اضافية:

Istra, Poreč, Okolica Luksuzan penthouse sa vlastitim bazenom i pogledom na more. Prodaje se prostrani stan u okolici Poreča, ukupne veličine 141.95 m2, sa tri spavaće sobe na trećem katu zgrade sa liftom. U stanu se nalaze tri spavaće sobe, prostrani open space dnevni boravak sa blagovaonicom i kuhinjom, dvije kupaonice, balkon sa bazenom i hodnik. Stanu pripada spremište koje ima pristup sa parkinga od zgrade. Iz hodnika se ulazi u tri spavaće sobe i dvije kupaonice. Iz ulaza se pristupa u veliki prostrani dnevni boravak sa blagovaonicom i kuhinjom, iz kojeg se pruža prekrasan pogled na more. U dnevnom boravku se nalaze velika staklena stijena koje će pružiti puno dnevnog svjetla i prekrasan pogled na more. Balkon sa bazenom i sunčalištem ukupne veličine 46 m2, pruža dovoljno mjesta za odmor i druženje kroz cijeli dan. Prednja strana bazena bit će napravljena od stakla koja daje nekretnini moderan i atraktivni izgled. Grijanje je na dizalicu topline sa podnim grijanjem, a hlađenje je na klima uređaj. Stanu pripada izdvojeno spremište veličine 4.30 m2 i dva parkirna mjesta. Zgrada ima ugrađen lift koji omogućuje lakši pristup stanu. Zgrada se nalazi na traženoj lokaciji u mirnom mjestu u kojem se nalaze svi potrebni sadržaji za ugodan boravak. Do samog centra naselja je samo 450 metara gdje se nalaze marketi, kafići, restorani, apoteka i svi ostali potrebni sadržaji. Udaljenosti do Novigrada 7 km, a do Poreča 11 km. Udaljenost do mora i plaže je 1900 metara. Na svojoj mirnoj lokaciji i svim potrebnim sadržajima ova nekretnina će pružiti ugodan cjelogodišnji boravak i prekrasne trenutke na godišnjem odmoru. ID KOD AGENCIJE: 1034-18

## معلومات الاتصال إضافية

588159

الرقم المرجعي الداخلي:

1034-18

Agency ref id: