

Stan sa pogledom na more, Poreč, Okolica., Tar-Vabriga, شقة

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija	الاسم:
Diamond Realestate	الاسم الاول:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://diamond-realestate.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Poreč	Region:
Poreč	City:
52440	City area:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	الرمز البريدي:
1.kat	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
+385 52 210 824	Phone:
Diamond Real Estate	عنا:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	
1.kat,	
52440 Poreč	



## تفاصيل قائمة البيانات

Stan sa pogledom na more, Poreč, Okolica.

بيع	العنوان:
74 m <sup>2</sup>	عقار لـ:
1	قدم مربعة:
3	طابق:
3	عدد الطوابق:
1	غرف النوم:
283,000.00 €	الحمامات:
16.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## شروط

2025 تم بناؤه:

## مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Tar-Vabriga	مدينة:
52440	Poštanski broj:



## تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

## معلومات اضافية

مصعد:

كفاءة الطاقة:

نعم فعلا

قيد التحضير

## وصف

معلومات اضافية:

Istra, Poreč, Okolica Moderan stan u zgradi sa liftom u okolici Poreča. Prodaje se stan ukupne veličine 74.28 m<sup>2</sup>, sa dvije spavaće sobe na prvom katu i odvojenim spremištem. U stanu se nalaze dvije spavaće sobe, open space dnevni boravak sa blagovaonicom i kuhinjom, kupaonica, predsoblje i veliki balkon od 18.55 m<sup>2</sup>. Prilikom ulaska u stan pristupamo u open space dnevni boravak sa blagovaonicom i kuhinjom, iz dnevnog boravka izlazimo na veliki balkon veličine 18.55 m<sup>2</sup> koji pruža pogled na more. U dnevnom boravku se nalazi ulaz u predsoblje iz kojeg ulazimo u dvije spavaće i kupaonicu koja ima vlastiti prozor. Iz jedne spavaće sobe se izlazi na balkon sa pogledom na more. Grijanje je na dizalicu topline sa podnim grijanjem, a hlađenje je na klima uređaj. Stanu pripada izdvojeno spremište u prizemlju veličine 3.30 m<sup>2</sup> i dva parkirna mjesta. Zgrada ima ugrađen lift koji omogućuje lakši pristup stanu. Zgrada se nalazi na traženoj lokaciji u mirnom mjestu u kojem se nalaze svi potrebni sadržaji za ugodan boravak. Do samog centra naselja je samo 450 metara gdje se nalaze marketi, kafići, restorani, apoteka i svi ostali potrebni sadržaji. Udaljenosti do Novigrada je 7km, a do Poreča 11 km. Udaljenost do mora i plaže je 1.9 km. Na svojoj mirnoj lokaciji i svim potrebnim sadržajima ova nekretnina će pružiti ugodan cjelogodišnji boravak i prekrasne trenutke na godišnjem odmoru. ID KOD AGENCIJE: 1034-11

## معلومات الاتصال إضافية

588166

الرقم المرجعي الداخلي:

1034-11

Agency ref id: