

Novigrad, okolica, moderan stan u prizemlju sa vrtom!, Tar-Vabriga, شقة

| | |
|--------------------------------|----------------|
| Agencija Diamond Realestate | معلومات البائع |
| Agencija Diamond Realestate | الاسم: |
| Diamond Real Estate d.o.o. | الاسم الاول: |
| Selling and renting | الاسم الاخير: |
| https://diamond-realestate.hr/ | اسم الشركة: |
| Croatia | Service Type: |
| Istarska županija | الموقع: |
| Poreč | بلد: |
| Poreč | Region: |
| 52440 | City: |
| Partizanska 5a, Dom Obrtnika, | City area: |
| 1.kat | الرمز البريدي: |
| +385 52 210 824 | عنوان: |
| +385 52 210 824 | Mobile: |
| Diamond Real Estate | Phone: |
| Partizanska 5a, Dom Obrtnika, | عنا: |
| 1.kat, | |
| 52440 Poreč | |



تفاصيل قائمة البيانات

Novigrad, okolica, moderan stan u prizemlju sa vrtom!

| | |
|-------------------|--------------|
| بيع | العنوان: |
| 91 m ² | عقار لـ: |
| 3 | قدم مربعة: |
| 4 | عدد الطوابق: |
| 1 | غرف النوم: |
| 405,000.00 € | الحمامات: |
| 16.04.2024 | السعر: |
| | نشرت من قبل: |

2025.

شرط
تم بناؤه:

| | |
|-------------------|------------------------------|
| Croatia | مكان |
| Istarska županija | بلد: |
| Tar-Vabriga | الدولة / المنطقة / المحافظة: |
| 52440 | مدينة: |
| | Poštanski broj: |

تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

معلومات اضافية

مصعد:

كفاءة الطاقة:

نعم فعلا
قيد التحضير

وصف

معلومات اضافية:

Istra Novigrad Okolica Moderan stan sa vrtom u okolici Novigrada. Prodaje se stan ukupne veličine 90.70 m2, sa tri spavaće sobe u prizemlju sa prostranim vrtom od 159 m2. U stanu se nalaze tri spavaće sobe, open space dnevni boravak sa blagovaonicom i kuhinjom, kupaonica, wc, predsoblje, hodnik i prostrani vrt. Stanu pripada spremište koje ima pristup sa parkinga od zgrade. Iz hodnika se ulazi u jednu spavaću sobu i dnevni boravak sa blagovaonicom u kojem se nalazi velika klizna stijena koja će pružiti stanu puno dnevne svjetlosti. Prolaskom kroz kliznu stijenu izlazimo u prostrani vrt koji je orijentiran na južnu stranu. U produžetku dnevnog boravka se nalazi ulaz u predprostor koji je odvojen vratima. Iz predprostora se ulazi u master bedroom, kupaonicu i wc. Grijanje je na dizalicu topline sa podnim grijanjem, a hlađenje je na klima uređaj. Stan je prilagodljiv za osobe sa invaliditetom, ulaz u stan i pristup vrtu direktno sa parkinga koji se nalazi odmah pokraj stana. Zgrada se nalazi na traženoj lokaciji u mirnom mjestu u kojem se nalaze svi potrebni sadržaji za ugodan boravak. Do samog centra naselja je samo 450 metara gdje se nalaze marketi, kafići, restorani, apoteka i svi ostali potrebni sadržaji. Udaljenosti do Novigrada 7km, a do Poreča 11 km. Udaljenost do mora i plaže je 1900 metara. Predviđeni kraj gradnje je sredina 2025. godine. Na svojoj mirnoj lokaciji i svim potrebnim sadržajima ova nekretnina će pružiti ugodan cjelogodišnji boravak i prekrasne trenutke na godišnjem odmoru. ID KOD AGENCIJE: 1034-5

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 588172

Agency ref id: 1034-5

الهاتف للاتصال: +38552210824