

Makarska, luksuzan jednosoban stan u novogradnji, 46 m2, Makarska, شقة

معلومات البائع	
Corrigo Nekretnine	الاسم:
Corrigo Nekretnine	الاسم الاول:
Corrigo Nekretnine	الاسم الاخير:
Corrigo Nekretnine	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://www.agencija-corrigo.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Splitsko-dalmatinska županija	Region:
Makarska	City:
Makarska	City area:
21300	الرمز البريدي:
Ante Starčevića 64	عنوان:
+385 99 8150 001	Mobile:
+385 99 8150 002	Phone:
HERMA PLAN d.o.o.	عنا:
licencirana je agencija za posredovanje u prodaji nekretnina sa sjedištem u Makarskoj, biseru Jadrana i Makarske rivijere na čijem području nudimo veliki izbor nekretnina. Naša sestrinska agencija Corrigo nekretnine na tržištu je dugi niz godina. Zajedno smo izgradili mnoge stambene i poslovne projekte, sudjelovali u mnogim investicijama, stekli veliko iskustvo u upravljanju i održavanju objekata te realizirali više kupoprodaja i najmova na području Dalmacije. Vjerujemo kako je osobni pristup svakom klijentu i svakoj nekretnini te detaljno razumijevanje potreba kupca ključ uspješnog pronalaska savršene nekretnine. Naši licencirani agenti pronaći će nekretninu po vašem specifičnom zahtjevu u svakom	



trenutku i proces traženja  
odgovarajuće nekretnine učiniti  
što ugodnijim.

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

Makarska, luksuzan jednosoban stan u novogradnji, 46 m2

العنوان:

بيع

ع قار ل:

46.04 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

4

عدد الطوابق:

2

غرف النوم:

1

الحمامات:

170,500.00 €

السعر:

08.04.2024

نشرت من قبل:

## Orientation

غرب

توجيه:

## شرط

2024

تم بناؤه:

تحت الإنشاء

شرط:

## مكان

Croatia

بلد:

Splitsko-dalmatinska županija / المنطقة / المحافظة:

Makarska

مدينة:

Makarska

منطقة المدينة:

21300

Poštanski broj:



## تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

تصريح الموقع:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

## معلومات اضافية

الكيبل التلفزيوني, الصرف الصحي, كهربا, تركيب الهاتف

بنية التحتية:

A+

كفاءة الطاقة:

## وصف

معلومات اضافية:

Luksuzna novogradnja u mirnom predjelu Makarske s prekrasnim pogledom na more. Ovaj moderni projekt sadrži tri stambene zgrade, svaka s četrdeset luksuznih

i prostranih stanova. Kompleks će imati dva bazena, jacuzzi, dječije igralište-igraonicu i caffe bar na raspolaganje svim stanarima. Zgrade se sastoje od podzemnih garaža na dvije etaže, prizemlja i četiri kata. Investitori poštuju najviše standarde gradnje, koristeći samo vrhunsku opremu i materijale - toplinske, hidro i zvučne izolacije, protuprovalna vrata, aluminijska stolarija sa električnim podizačima roleta, staklene ograde na balkonima, kameni pod na stepeništu i inox ograda, klima uređaj u svakoj sobi, sat tv i internet priključak, visoko kvalitetna keramika sa podnim grijanjem u kupaonicama koje će biti u potpunosti opremljene. Postoji mogućnost da kupac izabere keramiku. U ponudi je jednosoban stan površine 46,04m<sup>2</sup> s kuhinjom i dnevnim boravkom, spavaćom sobom, kupaonicom, terasom/lođom i vrtom a nalazi se na suterenu. Nadoplata za garažno mjesto na etaži -1 je 25 000€, a na etaži -2 je 20 000€. Ovaj luksuzni kompleks idealna je lokacija za odmor i ljetovanje. Stanovi se mogu rezervirati odmah, vlasništvo uredno. Useljenje je planirano za 04/2025.

### معلومات الاتصال إضافية

588194 : الرقم المرجعي الداخلي

137 Agency ref id:

385998150001 : الهاتف للإتصال