

NOVI VINODOLSKI - cijeli kat obnovljene ville 50m od mora, Novi Vinodolski, شقة

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch	عنا:



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

NOVI VINODOLSKI - cijeli kat obnovljene ville 50m od mora

بيع	العنوان:
147 m ²	ع قار ل:
1	قدم مربعة:
1	طابق:
5	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
60 m ²	الحمامات:
199,000.00 €	منطقة الشرفة:
11.08.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط

1903	تم بناؤه:
2021	تحديث الماضي:

مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Novi Vinodolski	مدينة:
Novi Vinodolski	منطقة المدينة:
51250	Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

معلومات اضافية

قيد التحضير	كفاءة الطاقة:
-------------	---------------

وصف

معلومات اضافية:

NOVI VINODOLSKI, CENTAR - cijeli prvi kat obnovljene ville 50m od mora
Nekretnina na vrhunskoj lokaciji, blizina mora, strogi centar grada, neposredna
blizina svih sadržaja su značajke koje krasi ovu nekretninu koja se rijetko
pojavljuje na tržištu. Smješten na prvom katu prekrasne i obnovljene vile iz 1903.
godine, ovaj prostrani stan nudi nevjerovatnu priliku za luksuzan život ili pametnu
investiciju. Nalazi se u neposrednoj blizini Jadranskog mora, udaljenog samo 50
metara na koje se pruža predivan pogled iz ove jedinstvene nekretnine. Sadašnja

konfiguracija stana predstavlja zanimljivu mogućnost, budući da je trenutno podijeljen u dvije stambene jedinice. No, ova fleksibilnost omogućuje jednostavno povezivanje u cjelinu prema vlastitim željama i potrebama. Jedna od stambenih jedinica već je doživjela potpunu adaptaciju prije dvije godine. Ova obnova obuhvatila je sve, od novih instalacija do namještaja, pružajući moderni i udoban prostor bez ikakvih dodatnih ulaganja. Druga stambena jedinica otvara vrata za kreativnu slobodu. S procijenjenim ulaganjem na temelju ponude od oko 30,000 €, možete oblikovati prostor prema vlastitim vizijama te u konačnici stvarajući peterosobni ekskluzivan stan prilagođen vašem životnom stilu. Ova nekretnina nije samo investicija; to je prilika za život uz more u blizini svih važnih sadržaja, uključujući trgovine i restorane. Sve ove karakteristike čine ovaj stan savršenim spojem povijesne vrijednosti, modernog komfora i potencijala za rast vrijednosti nekretnine. Kontaktirajte nas danas kako biste saznali više i doživjeli ovu izuzetnu priliku. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 26357

معلومات الاتصال إضافية

588331 :الرقم المرجعي الداخلي
26357 Agency ref id: