

## Borča, centar, renoviran duplex, Palilula, شقة

### معلومات البائع

ZidArt Nekretnine	: الاسم
ZidArt	: الاسم الاول
Nekretnine	: الاسم الاخير
Zidart nekretnine (Reg.: 591)	: اسم الشركة
Selling and renting	Service Type:
https://www.zidart.rs	: الموقع
Serbia	: بلد
Grad Beograd	Region:
Beograd	City:
11000	: الرمز البريدي
Džona Kenedija br.18	: عنوان
+381 60 319 39 27	Mobile:
+381 11 319 39 27	Phone:
The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.	: عنا:

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean: properties for sale and purchase of real estate valuation of each property - one



of the most important segments  
of business intermediaries in  
real estate is the exact estimate  
(based on relevant quality  
parameters) and positioning of  
each property to market  
Presentation of the current real  
estate  
Advertising in various media,  
daily and weekly newspapers,  
specialized advertisements, TV,  
internet  
Sighting of real estate on the  
ground  
Finding customers and business  
negotiation  
Law controls the validity of  
documents each real estate  
making of sale contracts  
Cooperation with leading  
commercial banks

591

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

Borča, centar, renoviran duplex

العنوان:

بيع

عقار لبيع:

54 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

3

غرف النوم:

2

الحمامات:

125,000.00 €

السعر:

09.04.2024

نشرت من قبل:

## مكان

Serbia

بلد:

Grad Beograd

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Palilula

مدينة:

Borča

منطقة المدينة:

Save Maleševića

Adresa:

## وصف

U prilici smo da Vam ponudimo stan u centru Borče. Pripajanjem tavanskog dela garsonjeri, dobijen je dvoetažni stan, uknjižen na 54,35 a mereno 86m2. Odlično pozicioniran u neposrednoj blizini kompletne infrastrukture potrebne za porodični

معلومات إضافية:

život. Donji deo od 29,09m<sup>2</sup> sastoji se od dnevnog boravaka sa kuhinjom, ostave i kupatila a gornji deo od 25,26m<sup>2</sup> hodnik, tri spavaće sobe i kupatilo. U donjem delu stana je izlaz na veliku terasu od 12m<sup>2</sup> a iz jedne spavaće sobe izlazi se na manju terasu od 7m<sup>2</sup>. Uz stan ide parking mesto ispred zgrade. Odlična povezanost gradskim prevozom sa centrom grada. Agencijska provizija je 2% Šta podrazumeva agencijska provizija od 2%: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa, - prikupljanje i proveru dokumentacije, - izradu Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji, - pružanje pomoći u pregovorima, - zakazivanje overe ugovora i odlazak u pratnji agenta kod notara, - asistiranje za porez na apsolutna prava i eventualno oslobađanje od istog, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen, su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

معلومات الاتصال إضافية

588517 :الرقم المرجعي الداخلي

6547 Agency ref id: