

## OPATIJA, IČIĆI - uređen veći stan s terasom drugi red do mora, panoramski pogled na more, Opatija - Okolica, شقة

### معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الاول:

Dux nekretnine

الاسم الاخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

OPATIJA, IČIĆI - uređen veći stan s terasom drugi red do mora, panoramski  
pogled na more

عام  
العنوان:

بيع  
72 m<sup>2</sup>  
4  
3  
1  
449,000.00 €  
30.06.2024

ع قار لا:  
قدم مربعة:  
طابق:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
السعر:  
نشرت من قبل:



2020.

شرط  
تحديث الماضي:

مكان

بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia  
Opatija - Okolica  
Ičići  
51410  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا  
نعم فعلا

رخصة بناء:  
شهادة ملكية:

وصف

معلومات إضافية:

OPATIJA, IČIĆI - uređen veći stan s terasom drugi red do mora, panoramski  
pogled na more Na prodaju je prekrasno uređen i potpuno renoviran stan sa  
šarmantnim balkonom na odličnoj lokaciji u Ičićima s pogledom na more i u  
neposrednoj blizini plaže Ičići. Stan se smjestio na samo 30 metara od mora. Ovaj  
osvježeni stan kvadrature 72 m<sup>2</sup> uređen je u lijepim bijelim tonovima, a krasi ga 2  
spavaće sobe od koje jedna ima veliki bračni krevet i pogled na more, a druga  
namijenjena za djecu, sastoji se od kreveta na kat i ima lijep pogled na padine  
Učke. Stan ima modernu kupaonicu s potrebnim aparatima, lijepu kuhinju s  
ugradnim elementima u elegantnim bijelim tonovima, a otvara se ka blagovaonici s

pogledom na plažu i more, a prostor vodi ka prostranom dnevnom boravku koji se sastoji od prostora za druženje, flat TV-a i klizne stijene koja vodi ka dugačkom šarmantnom balkonu idealnom za uživanje u jutarnjoj kavi. Stan se ističe kvalitetnim preuređenim prostorom, prekrasnim otvorenim pogledom na Kvarnerski zaljev i otoke Cres i Krk, idealnom lokacijom - drugi red do mora, blizinom svih sadržaja: 30 metara do plaže Ičići, 5 minuta vožnje do centra Opatije. Osim toga, uz stan dolazi i privatni parking, drvarnica, a dvorište je omeđeno ogradom te tako pruža privatnost i mir. Savršena je ovo prilika za kupnju nekretnine u neposrednoj blizini mora, idealnu za lijep i miran život ili turistički najam u najljepšem naselju pored Opatije - Ičićima. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 28889

### معلومات الاتصال إضافية

588583 :الرقم المرجعي الداخلي

28889 Agency ref id: