

SARAS centar, Trnje - izvrstan 3s stan za najam + parking, Zagreb, شقة

معلومات البائع	
Marijana Maloča	الاسم:
Marijana Maloča	الاسم الاول:
La Mar nekretnine	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
https://www.lamar-nekretnine.hr/	
Croatia	بلد:
Region:	Region:
Grad Zagreb	Region:
Zagreb	City:
10000	الرمز البريدي:
Ulica Nikole Teslina 14/1	عنوان:
+385 91 313 1306	Mobile:
+385 91 313 1306	Phone:
عنا:	عنا:
La Mar agencija za posredovanje u prometu nekretninama je licencirana agencija upisana prema Rješenju Ministarstva gospodarstva, rada, poduzetništva i obrta u Registar posrednika pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, registarski broj: 19/20, sa osiguranom djelatnosti kod Euroherc osiguranja d.d., a čije poslovanje je u potpunosti prilagođeno odredbama Zakona o posredovanju u prometu nekretninama.	

Osim pružanja usluge posredovanja pri prodaji, kupnji, najmu ili zamjeni nekretnine, u suradnji sa poslovnim partnerima, našim klijentima možemo ponuditi i sljedece usluge:

pravna pomoć vezana za nekretnine adaptacije nekretnina



arhitektonske usluge interijera i  
eksterijera  
legalizacija nekretnine  
procjena nekretnine od strane  
zakonski ovlaštenog  
procjenitelja  
izrada certifikata energetske  
učinkovitosti  
Dugogodišnje iskustvo na  
području rada sa nekretninama  
opravdano je zadovoljstvom,  
povjerenjem i preporukama  
mnogobrojnih klijenata.  
Nekretnina koja je ponuđena  
tržištu od naše agencije za  
nekretnine je sigurna, od  
tehničkih preduvjeta i svih  
potrebnih dozvola do utvrđenog  
vlasništva i moguće  
opterećenosti od strane banaka  
ili državnih institucija.

Suradnja sa odvjetničkim  
uredom u Zagrebu i Rijeci  
posebno specijalizirani za  
imovinsko-pravne odnose,  
konzultacije i pravno praćenje,  
predstavlja temelj svake  
uspješne realizacije pravnog  
posla.

Aktivno pratimo situaciju na  
tržištu, promatramo,  
analiziramo i vodimo evidencije  
o promjenama jer smatramo da  
donošenje pravilnih odluka u  
vezi raspolaganja nekretninom  
zahtjeva stručnost, razboritost i  
povezivanje tržišnih prilika.

Cilj La Mar agencije je  
pružanje profesionalne usluge i  
kvalitete sa individualnim  
pristupom svakom klijentu.

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

SARAS centar, Trnje - izvrstan 3s stan za najam + parking

العنوان:

إيجار

ع قار ل:

94 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

2

طابق:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

1,800.00 €

السعر:

10.04.2024

نشرت من قبل:

## Orientation

الشرق, غرب

توجيه:

## شروط

2023

تم بناؤه:

حافظ

شروط:

## مكان

Croatia

بلد:

Grad Zagreb

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Zagreb

مدينة:

Trnje

منطقة المدينة:

10000

Poštanski broj:

## معلومات إضافية

مكيف هواء

بنية التحتية:

A+

كفاءة الطاقة:

## موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

1

عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات إضافية:

Agencija Adria La Mar nekretnine d.o.o. predstavlja u ponudi za najam 3 soban stan u popularnom kompleksu SARAS građenom 2023.g. koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka sa blagovaonicom i kuhinjom, 2 spavaće sobe, kupaonice sa wc-om, te zasebni wc sa tuš kabinom, što ukupno čini 78,80m<sup>2</sup>. Stan se sastoji i od 2 loggie, logga 1 površine 8,31m<sup>2</sup> sa pogledom na Nacionalnu sveučilišnu knjižnicu te prekrasne fontane te logga 2 površine 4,12m<sup>2</sup> pogled na trg Saras centra. Stanu pripada i spremište u zgradi 2,14m<sup>2</sup>, te garažno parkirno mjesto 15,50m<sup>2</sup>. Video portafon, električne rolete, alarmni sustav. Stan je orijentiran istok-zapad. Fantastična izolacija i energetska učinkovitost A++ . Za

sve dodatne informacije te razgled nekretnine kontaktirajte na 091/988 9576,  
Marijana Maloča Agencijska provizija iznosi 1/2 mjesečnog najma + pdv. Adria  
La Mar nekretnine d.o.o. Teslina 14/1 Zagreb Šifra objekta: iro-815 Energetska  
klasa: A+

### معلومات الاتصال إضافية

588665 :الرقم المرجعي الداخلي:

iro-815 Agency ref id:

+385 (91) 988-9576 :الهاتف للإتصال: