

Makarska, luksuzan jednosoban stan u novogradnji, 45 m2, Makarska, شقة

|                                  |                |
|----------------------------------|----------------|
| Corrigo Nekretnine               | معلومات البائع |
| Corrigo                          | الاسم:         |
| Nekretnine                       | الاسم الاول:   |
| Corrigo Nekretnine               | الاسم الاخير:  |
| Selling and renting              | اسم الشركة:    |
| Service Type:                    | Service Type:  |
| om                               | الموقع:        |
| https://www.agencija-corrigo.c   |                |
| om                               |                |
| Croatia                          | بلد:           |
| Splitsko-dalmatinska županija    | Region:        |
| Makarska                         | City:          |
| Makarska                         | City area:     |
| 21300                            | الرمز البريدي: |
| Ante Starčevića 64               | عنوان:         |
| +385 99 8150 001                 | Mobile:        |
| +385 99 8150 002                 | Phone:         |
| HERMA PLAN d.o.o.                | عنا:           |
| licencirana je agencija za       |                |
| posredovanje u prodaji           |                |
| nekretnina sa sjedištem u        |                |
| Makarskoj, biseru Jadrana i      |                |
| Makarske rivijere na čijem       |                |
| području nudimo veliki izbor     |                |
| nekretnina. Naša sestrinska      |                |
| agencija Corrigo nekretnine na   |                |
| tržištu je dugi niz godina.      |                |
| Zajedno smo izgradili mnoge      |                |
| stambene i poslovne projekte,    |                |
| sudjelovali u mnogim             |                |
| investicijama, stekli veliko     |                |
| iskustvo u upravljanju i         |                |
| održavanju objekata te           |                |
| realizirali više kupoprodaja i   |                |
| najmova na području              |                |
| Dalmacije. Vjerujemo kako je     |                |
| osobni pristup svakom klijentu i |                |
| svakoj nekretnini te detaljno    |                |
| razumijevanje potreba kupca      |                |
| ključ uspješnog pronalaska       |                |
| savršene nekretnine. Naši        |                |
| licencirani agenti pronaći će    |                |
| nekretninu po vašem              |                |
| specifičnom zahtjevu u svakom    |                |



trenutku i proces traženja  
odgovarajuće nekretnine učiniti  
što ugodnijim.

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

Makarska, luksuzan jednosoban stan u novogradnji, 45 m2

العنوان:

بيع

ع قار ل:

45.39 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

4

عدد الطوابق:

2

غرف النوم:

1

الحمامات:

172,500.00 €

السعر:

10.04.2024

نشرت من قبل:

### Orientation

توجيه:

جنوب غربي

### شرط

تم بناؤه:

2023

تحت الإنشاء

شرط:

### مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Splitsko-dalmatinska županija

Makarska

مدينة:

Makarska

منطقة المدينة:

21300

Poštanski broj:

### تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

تصريح الموقع:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا

### معلومات إضافية

بنية التحتية:

الكيبل التلفزيوني, الصرف الصحي,

كهربا, تركيب الهاتف

A+

كفاءة الطاقة:



### تدفئة

نوع التدفئة:

مكيف هوا

## وصف

معلومات إضافية:

Luksuzna novogradnja u mirnom predjelu Makarske sa prekrasnim pogledom na more. Ovaj moderni projekt sadrži tri stambene zgrade, svaka sa četrdeset luksuznih i prostranih stanova. Kompleks će imati dva bazena, jacuzzi, dječije igralište-igraonicu i caffe bar na raspolaganje svim stanarima. Zgrade se sastoje od podzemnih garaža na dvije etaže, prizemlja i četiri kata. Investitori poštuju najviše standarde gradnje, koristeći samo vrhunsku opremu i materijale - toplinske, hidro i zvučne izolacije, protuprovalna vrata, aluminijska stolarija sa električnim podizačima roleta, staklene ograde na balkonima, kameni pod na stepeništu i inox ograda, klima uređaj u svakoj sobi, sat tv i internet priključak, visoko kvalitetna keramika sa podnim grijanjem u kupaonicama koje će biti u potpunosti opremljene. Postoji mogućnost da kupac izabere keramiku. U ponudi je jednosoban stan površine 45,39 m2 s kuhinjom i dnevnim boravkom, spavaćom sobom, kupaonicom i balkonom, a nalazi se na trećem katu. Stan ima otvoren i nesmetan pogled na grad, more i obližnje otok. Nadoplata za garažno mjesto na etaži -1 je 25 000€, a na etaži -2 je 20 000€. Ovaj luksuzni kompleks idealna je lokacija za odmor i ljetovanje. Stanovi se mogu rezervirati odmah, vlasništvo uredno. Useljenje je planirano za 04/2025.

## معلومات الاتصال إضافية

588690 الرقم المرجعي الداخلي:

163 Agency ref id:

385998150001 الهاتف للإتصال: