

**ZAGREB, MEDVEŠČAK, DVOSOBNI STAN, Gornji Grad - Medveščak, شقة**

## معلومات البائع

|  |                |
|--|----------------|
| Dolores Riba   | الاسم:         |
| Dolores Riba   | الاسم الاول:   |
| RE/MAX Addo nekretnine   | الاسم الاخير:  |
| Selling and renting  | اسم الشركة:    |
| riba.art.os@gmail.com  | Service Type:  |
| https://nekretnine.addo.hr/  | بريد الكتروني  |
| Croatia  | اضافي:         |
| Osječko-baranjska županija   | الموقع:        |
| Valpovo  | بلد:           |
| Valpovo  | Region:        |
| 31550  | City:          |
| LJUDEVITA POSAVSKOG  | City area:     |
| 47   | الرمز البريدي: |
| +385 99 251 5657   | عنوان:         |
| Ured RE/MAX Addo   | Mobile:        |
| Nekretnine nalazi se u srcu osječko-baranjske županije.  | عنا:           |
| Ured za nekretnine funkcionira zajednički sa geodetskim uredom ADDO. Nalazimo se na adresi: Vijenac 107.brigade HV 3 u Valpovu. Ovdje ćete pronaći sve odgovore o prodaji, najmu/zakupu ili o bilo kojoj informaciji vezano za Vašu nekretninu. Također, otvaranjem ovog ureda za nekretnine zaokružili smo jednu dobru priču od svih geodetskih usluga, preko etažiranja, vještačenja do samog kraja prodaje ili najma. Našim klijentima možemo ponuditi i snimanje nekretnina iz zraka, dronom te vrhunsku obradu snimaka. |                |
| Cilj nam je ugoditi klijentima koji potražuju stan, kuću ili poslovni prostor, te im pomoći u donošenju odluka dajući im   |                |



savjete naših iskusnih zaposlenika. Klijent je uvijek na prvom mjestu, zato i prilagođavamo naše usluge po željama i nudimo niz besplatnih usluga i informacija o tržištu nekretnina.

Ured RE/MAX Addo Nekretnine usko surađuje sa ostalim RE/MAX uredima iz Hrvatske, ali i s uredima u 95 zemalja širom svijeta. Taj način suradnje povezuje nas u sustavu sa stotinjak ostalih agenata čija međusobna suradnja pripomogne u bržoj realizaciji posla.

Za kraj želimo reći našim klijentima da im stojimo na usluzi svakoga dana. Tu smo da im pomognemo u kreiranju njihove budućnosti jer znamo da je kupnja ili prodaja nekretnine veliki korak i ne događa se često u životu.

#### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

|                                  |              |
|----------------------------------|--------------|
| ZAGREB, MEDVEŠČAK, DVOSOBNI STAN | العنوان:     |
| بيع                              | ع قار لا:    |
| 57 m <sup>2</sup>                | قدم مربعة:   |
| 2                                | عدد الطوابق: |
| 2                                | غرف النوم:   |
| 1                                | الحمامات:    |
| 149,999.00 €                     | السعر:       |
| 10.06.2024                       | نشرت من قبل: |

#### شرط

|      |               |
|------|---------------|
| 1965 | تم بناؤه:     |
| 2019 | تحديث الماضي: |

#### مكان

|             |                              |
|-------------|------------------------------|
| Croatia     | بلد:                         |
| Grad Zagreb | الدولة / المنطقة / المحافظة: |

Gornji Grad - Medveščak  
10000مدينة:  
Poštanski broj:

نعم فعلا

تصاريح  
شهادة ملكية:

C

معلومات اضافية  
كفاءة الطاقة:

نعم فعلا

1

موقف سيارات  
كراج:  
عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

Naša agencija ima zadovoljstvo predstaviti vam ovaj izuzetan stan u suterenu. Stan se nalazi u zgradi izgrađenoj 1965. godine, a posljednja renovacija provedena je 2019. godine. Ovaj prostrani stan ima ukupnu površinu od 57,46 m<sup>2</sup> i sastoji se od sljedećih prostorija: Dvije sobe: Idealne za spavaću sobu, radnu sobu ili gostinjsku sobu. Kuhinja: Opremljena modernim aparatima i dovoljno prostora za pripremu obroka. Blagovaonica: Prostrano mjesto za obiteljske večere ili druženje s prijateljima. Kupaonica: S modernim sanitarnim uređajima i tušem. Ostava: Za pohranu stvari i organizaciju prostora. Stepenište: Povezuje suterenski stan s ostatkom zgrade. Spremište (garaža): Površine 14 m<sup>2</sup>, idealno za odlaganje bicikala, alata ili drugih potrepština. Stan ima sljedeće pogodnosti: Plinsko etažno grijanje: Osigurava ugodnu temperaturu tijekom cijele godine. Ugrađena klima: Za dodatnu udobnost i kontrolu temperature. Optički internet: Brza veza za rad od kuće ili zabavu. Parkiranje: Moguće je parkirati u velikom dvorištu koje koriste samo tri suvlasnika zgrade. Izvrsna lokacija: Stan se nalazi u blizini tramvaja, što olakšava svakodnevne putovanja. Centar grada Zagreba je nekoliko minuta vožnje tramvajem. U neposrednoj blizini je škola, vrtić i bolnica. Stan je održavan! Ne propustite priliku! Ovaj stan je pogodan za iznajmljivanje i predstavlja odličnu investiciju. Cijena nije fiksna, stoga nas kontaktirajte za više informacija i dogovor o pregledu stana. Veselimo se vašem interesu! Agencijska provizija iznosi 2%+pdv ID KOD AGENCIJE: 209-2024

معلومات الاتصال إضافية

588769  
209-2024الرقم المرجعي الداخلي:  
Agency ref id: