

Povljana, Pag - Dvoetažni S6 u novogradnji s pogledom na more, Povljana, شقة

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

Povljana, Pag - Dvoetažni S6 u novogradnji s pogledom na more

العنوان:	بيع
ع قار لآ:	138 m <sup>2</sup>
قدم مربعة:	2
طابق:	2
عدد الطوابق:	3
غرف النوم:	2
الحمامات:	58.44 m <sup>2</sup>
منطقة الشرفة:	377,300.00 €
السعر:	15.04.2024
نشرت من قبل:	

## عام

## شرط

بنا ، جديد:

نعم فعلا

تم بناؤه:

2024

## مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Zadarska županija

مدينة: Povljana

منطقة المدينة: Povljana

Poštanski broj: 23249

## تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

## معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

## موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:

1

## وصف

معلومات اضافية:

Povljana, Pag - Dvoetažni S6 u novogradnji s pogledom na more Na prodaju je

stan u Povljani na otoku Pagu. Ovaj stan sveukupne površine 138.65m<sup>2</sup> se sastoji od prostranog dnevnog boravka i kuhinje, 2 spavaće sobe, 2 kupaonice, još jedne sobe na galeriji, balkona i djelomično natkrivene krovne terase s koje se pruža spektakularni 360° pogled na planinu Velebit i plavo Jadransko more koje zauzima pola pogleda na horizont. Sa stanom također dolaze dva parkirna mjesta. Stan će biti opremljen protupožarnim i protuprovalnim vratima, dok će unutrašnja vrata biti moderna, sa sakrivenim pantima i magnetnom bravom. Svaka prostorija će imati klima jedinicu te će imati i priključak na dimnjak za ono pravo klasično grijanje. Unutrašnjost stana će biti obložena prvoklasnom španjolskom keramikom i bračkim kamenom, dok će terasa imati istu španjolsku keramiku i biti ograđena staklenom ogradom. Kupaonica će biti opremljena u potpunosti namještena vrhunskom sanitarnom opremom te će sanitarni odvodi biti izvedeni od niskošumnih cijevi i dodatno zvučno izolirani. Stolarija će biti PVC s električnim roletama i komarnicima. Zgrada će imati 10 cm izolacije od kamene vune i stiropora te 18 cm izolacije na krovu što će u kombinaciji sa sustavom grijanja i hlađenja osiguravati lagano održavanje optimalne temperature kroz cijelu godinu. Stanovi će međusobno biti zvučno i toplinski izolirani što će omogućivati pravu privatnost stana. Planirani završetak zgrade je ljeto 2024. \*Fotografije unutar stanova ne prikazuju nužno ovaj stan, već su ilustrativnog karaktera. Obratite nam se s povjerenjem Vlatko Šaran +385 098 429 832 Filip Luštica +385 95 544 2160  
ID KOD AGENCIJE: DA100062573

### معلومات الاتصال إضافية

588839 الرقم المرجعي الداخلي:  
DA100062573 Agency ref id: