

## SAMOSTOJEĆA KUĆA U KOSTRENI, Kostrena, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://dogma-nekretnine.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
F.LA GUARDIA 6	عنوان:
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### SAMOSTOJEĆA KUĆA U KOSTRENI

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
330 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
549 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
3	حجم القطعة:
6	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
1,100,000.00 €	الحمامات:
15.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:



Croatia	مكان
Primorsko-goranska županija	بلد:
Kostrena	الدولة / المنطقة / المحافظة:
	مدينة:
	منطقة المدينة:

نعم فعلا	تصاريح
	شهادة ملكية:

نعم فعلا	موقف سيارات
3	كراج:
	عدد مواقف السيارات:

	وصف
	معلومات إضافية:

Prekrasna samostojeća kuća u Kostreni sa 280m<sup>2</sup> stambenog prostora i garažom te dodatnom garsonjerom. Ponosno predstavljamo ovu samostojeću kuću izgrađenu u mediteranskom stilu te smještenu u mirnom predjelu Kostrene. Sa 280m<sup>2</sup> stambenog prostora na tri etaže, kuća nudi prostran i udoban dom za cijelu obitelj. Kao dodatna vrijednost tu je i garsonjera od 35m<sup>2</sup>, idealna za goste ili kao prostor za rad ili rekreaciju. Unutrašnjost kuće obiluje svjetlošću i prozračnošću, stvarajući ugodan ambijent za svakodnevni život. Na donjoj etaži dominira open space koji se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, a iz tog ambijenta izlazi

se na veliku terasu gdje možete stvoriti svoj lounge kutak u zelenilu. U prizemlju se još nalazi i kupaonica te manja soba koja može poslužiti kao spremište, garderoba ili hobby prostor. Masivnim drvenim stubištem se penjemo na kat gdje se nalaze tri prostrane spavaće sobe, kupaonica; a posebnost ove etaže je prostor (soba) koja se razvija na dvije etaže te može slušiti kao zasebna stanbena jedinica.

Velike terase pružaju nezaboravan pogled na Kvarnerski zaljev, Rijeku i Učku.

Kuća je opremljena svim sadržajima za udoban i ugodan život. Grijanje je centralno na lož ulje, uz dodatak solarnih panela za potrošnu vodu, što osigurava učinkovitu i ekonomičnu potrošnju energije. Također, klima uređaji osiguravaju ugodnu temperaturu tijekom cijele godine. Dodatni prostori poput garaže i kotlovnice pružaju praktičnost te dodatni prostor za pohranu. Uređeni vrt oko kuće stvara oazu mira i ljepote, idealnu za opuštanje i druženje na otvorenom. Ova nekretnina nudi sve što vam treba za udoban i kvalitetan život u mirnom okruženju

Kostrene. Ako želite biti blizu plaža, u mirnom okruženju ali i na 10 min od gradske vreve ne propustite priliku i zakoračite u svoj novi dom već danas! Za više informacija i razgledavanje, kontaktirajte naše agente: DALIBOR ŠUŠNJAR 099 6395505 TAMARA ABRAM 091 5132032 ID KOD AGENCIJE: 15994

### معلومات الاتصال إضافية

588853 الرقم المرجعي الداخلي:  
15994 Agency ref id: