

OPATIJA, OPRIĆ- Zemljište s predivnim pogledom na more, Opatija - Okolica,

أرض

## معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:

with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

OPATIJA, OPRIC- Zemljište s predivnim pogledom na more

بيع  
بناء الكثير  
988 m<sup>2</sup>  
1.00 €  
01.10.2024

عام  
العنوان:  
ع قار ل:  
نوع الأرض:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:



Croatia  
Primorsko-goranska županija  
Opatija - Okolica  
Ika  
51410

مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

## وصف

معلومات إضافية:

OPATIJA, OPRIC- Zemljište s predivnim pogledom na more Prodajemo građevinsko zemljište površine 988m<sup>2</sup> sa predivnim pogledom na more. Ovo građevinsko zemljište idealno je za izgradnju vile sa bazenom. Čestica je pravilnog oblika, raščlanjena u 3 kaskade opasane kamenim zidom ispunjenim zemljom.

Zemljište se nalazi u M3 zoni mješovite namjene. Infrastruktura je dostupna direktno do parcele, što olakšava proces izgradnje. Parcela je smještena na mirnoj lokaciji, udaljena od gradske gužve i buke te pruža privatnost i opuštajuću atmosferu. Sa zemljišta se pruža predivan pogled na more. Svi stanovi nude prekrasan pogled na more. Za zemljište se radi lokacijska dozvola za 6 stanova. 3 stana po 40m<sup>2</sup> + 18m<sup>2</sup> 3 stana po 71m<sup>2</sup> + 20m<sup>2</sup> Buduća zgrada će imati 273 m<sup>2</sup>.

Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-p ID KOD AGENCIJE: 29355

## معلومات الاتصال إضافية

589030  
29355  
+385 91 189 8332

الرقم المرجعي الداخلي:  
Agency ref id:  
الهاتف للإتصال: