

Luksuzan dvosoban stan - SJ4 - Pogled na more, Sveti Filip I Jakov, شقة

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

Luksuzan dvosoban stan - SJ4 - Pogled na more

العنوان:

بيع

عقار ل:

73 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

1

طابق:

2

عدد الطوابق:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

250,818.00 €

السعر:

15.04.2024

نشرت من قبل:

### شرط

نعم فعلا

بناء جديد:

2024

تم بناؤه:

### مكان

Croatia

بلد:

Zadarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Sveti Filip I Jakov

مدينة:

Sveti Filip i Jakov

منطقة المدينة:

23207

Poštanski broj:



### تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

### موقف سيارات

1

عدد مواقف السيارات:

### وصف

معلومات إضافية:

LUKSUZAN DVOSOBAN STAN - POGLED NA MORE I OTOKE Prvi kat -  
SJ4 - Useljivo 06/24 Predstavljamo Vam izuzetnu priliku za vlasništvo nad  
ekskluzivnom etažnom jedinicom SJ4, koja se nalazi na prvom katu moderne  
zgrade, smještene u mirnom dijelu Svetog Filipa i Jakova. Samo 800 metara od

kristalno čiste obale Jadranskog mora, ova nekretnina vam nudi nepregledne poglede na more i otočje, omogućujući vam da svaki dan započnete i završite uživajući u spektakularnim prizorima. Etažna jedinica SJ4 prostire se na ukupno 88,95 m<sup>2</sup>, uključujući korisne površine od 66,10 m<sup>2</sup>, predivnu natkrivenu terasu od 10,35 m<sup>2</sup> te parkirno mjesto P4 od 12,50 m<sup>2</sup>. Sa 73,77 m<sup>2</sup> ukupne korisne površine, ova nekretnina je dizajnirana da zadovolji sve vaše potrebe za komforom i funkcionalnošću. Unutar ove jedinice nalazi se prostrana kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak, dizajnirani za maksimalnu funkcionalnost i komfor, dvije prostrane spavaće sobe, kupaonica, hodnik, te ostava. Kada je riječ o opremi, nekretnina se može pohvaliti vrhunskom troslojnom stolarijom koja zajedno s podnim grijanjem na struju kroz cijelu etazu osigurava optimalnu temperaturu i udobnost tijekom cijele godine. Dodatnu fleksibilnost u regulaciji temperature pružaju klima uređaji instalirani u svakoj sobi, osiguravajući ugodnu klimu bez obzira na vanjske uvjete. Planirani završetak radova te useljenje očekuju se u lipnju 2024. godine. KUPAC NE PLAĆA POREZ NA PROMET NEKRETNINAMA! Obilazak nekretnine je moguć 7/7 uz prethodni dogovor. Kontaktirajte nas za više informacija : Filip Luštica +385 95 544 2160 Jakov Kutija +385 95 893 8595 ID KOD AGENCIJE: DA100062586

معلومات الاتصال إضافية

589084 : الرقم المرجعي الداخلي  
DA100062586 Agency ref id: