

Luksuzan dvosoban stan - SJ1 - Vrt - Pogled na more, Sveti Filip I Jakov, شقة

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://dogma-nekretnine.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
F.LA GUARDIA 6	عنوان:
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

Luksuzan dvosoban stan - SJ1 - Vrt - Pogled na more

العنوان:	عام
عقار لبيع:	بيع
قدم مربعة:	81 m ²
عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	3
الحمامات:	1
حجم الحديدية:	114 m ²
السعر:	261,952.00 €
نشرت من قبل:	15.04.2024

شروط

بناء جديد:	نعم فعلا
تم بناؤه:	2024

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Zadarska županija
مدينة:	Sveti Filip I Jakov
منطقة المدينة:	Sveti Filip i Jakov
Poštanski broj:	23207



تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:	1
---------------------	---

وصف

معلومات اضافية:

LUKSUZNI STAN U PRIZEMLJU S VRTOM - POGLED NA MORE I OTOKE

Predstavljamo Vam izuzetnu priliku za vlasništvo nad ekskluzivnom etažnom jedinicom SJ1, koja se nalazi u prizemlju moderne zgrade, smještene u mirnom dijelu Svetog Filipa i Jakova. Samo 800 metara od kristalno čiste obale Jadranskog

mora, ova nekretnina vam nudi nepregledne poglede na more i otočje, omogućujući vam da svaki dan započnete i završite uživajući u spektakularnim prizorima. Etažna jedinica SJ1 proteže se na ukupno 199,24 m², uključujući unutarnji prostor od 63,54 m², natkrivenu terasu od 8,80 m², parkirno mjesto od 12,50 m² te prostrani vrt od čak 114,40 m². S ukupno 81,86 m² korisnih površina, ova jedinica nudi izobilje prostora za udoban život. Unutar ove jedinice nalazi se prostrana kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak, dizajnirani za maksimalnu funkcionalnost i komfor, dvije prostrane spavaće sobe, kupaonica, te hodnik. Kada je riječ o opremi, nekretnina se može pohvaliti vrhunskom troslojnom stolarijom koja zajedno s podnim grijanjem na struju kroz cijelu etazu osigurava optimalnu temperaturu i udobnost tijekom cijele godine. Dodatnu fleksibilnost u regulaciji temperature pružaju klima uređaji instalirani u svakoj sobi, osiguravajući ugodnu klimu bez obzira na vanjske uvjete. Posebnost ove etažne jedinice čini njen ogroman privatni vrt (114,40m²). Planirani završetak radova te useljenje očekuju se u lipnju 2024. godine. KUPAC NE PLAĆA POREZ NA PROMET NEKRETNINAMA! Obilazak nekretnine je moguć 7/7 uz prethodni dogovor. Kontaktirajte nas za više informacija : Filip Luštica +385 95 544 2160 Jakov Kutija +385 95 893 8595 ID KOD AGENCIJE: DA100062584

معلومات الاتصال إضافية

589097 الرقم المرجعي الداخلي:

DA100062584

Agency ref id: