

**Poreč, luksuzni stan na traženoj lokaciji sa vrtom!, Poreč, شقة**

معلومات البائع	
Agencija Diamond Realestate	الاسم:
Agencija Diamond Realestate	الاسم الاول:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://diamond-realestate.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Poreč	Region:
Poreč	City:
52440	City area:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	الرمز البريدي:
1.kat	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
+385 52 210 824	Phone:
Diamond Real Estate	عنا:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	
1.kat,	
52440 Poreč	

**تفاصيل قائمة البيانات**

Poreč, luksuzni stan na traženoj lokaciji sa vrtom!

بيع	العنوان:
108 m <sup>2</sup>	عقار لـ:
4	قدم مربعة:
435,000.00 €	غرف النوم:
16.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

2023 شرط تم بناؤه:



Croatia	مكان
Istarska županija	بلد:
Poreč	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Poreč	مدينة:
52440	منطقة المدينة:
	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

وصف

معلومات إضافية:

Istra, Poreč, luksuzni stan na traženoj lokaciji sa vrtom! Na traženoj lokaciji u blizini centra grada Poreča prodaje se ovaj luksuzni stan u prizemlju sa vrtom. Stan se nalazi u prizemlju zgrade sa četiri stambene jedinice i udaljen je od centra grada 2 km i 1 km od prvih plaža. Njegova površina iznosi 108,43 m<sup>2</sup>. Ulaskom u stan dolazimo u hodnik sa garderobom koji nas vodi u prostrani dnevni prostor gdje se nalaze kuhinja sa blagovaonom i dnevni boravak otvorenog tipa. Kroz cijeli dnevni prostor postavljene su staklene stijene koje prostoru omogućavaju veliki dotok svjetlosti. Iz dnevnog boravka izlazi se na prostranu natkrivenu terasu koja nas vodi u lijepo uređen vrt od 143.87 m<sup>2</sup>. Tu su još smještene tri prostrane spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonu, te još jedna dodatna kupaona. U vlasništvo stana dolaze dva parkirna mjesta kao i ostava u podrumu od 15,86 m<sup>2</sup>. Po cijelom stanu biti će postavljeno podno grijanje na dizalicu topline te rva faza za klima uređaje. Svi podovi u stanu biti će obloženi kvalitetnim parketom osim kupaona i kuhinje. Stanovi će biti izgrađeni od visoko kvalitetnih materijala. Predviđeni završetak gradnje je 6. mjesec 2024. Zbog svoje lokacije, sadržaja i prostranosti ova je nekretnina idealna investicija. Nekretnina je u sustavu PDV-a te je istaknuta cijena sa PDV-om. ID KOD AGENCIJE: 1022-543

معلومات الاتصال إضافية

589132 الرقم المرجعي الداخلي:

1022-543 Agency ref id:

+38552210824 الهاتف للإتصال: