

شقة، ROVINJ، 3-soban، 96 m2، NOVOGRADNJA، PRODAJA، STAN

معلومات البائع

Brick Nekretnine	الاسم:
Brick Nekretnine	الاسم الاول:
Brick nekretnine	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://bricknekretnine.hr	Service Type:
Croatia	الموقع:
Grad Zagreb	بلد:
Zagreb	Region:
10000	City:
Petrova ulica 15 B	الرمز البريدي:
00385 98 167 8598	عنوان:
	Mobile:
	عنا:



Kupnja ili prodaja nekretnine je nešto što se čovjeku ne događa svaki dan i uvijek predstavlja novo i uzbudljivo iskustvo. Svjesni smo da je u današnje vrijeme tržište nekretnina vrlo dinamično i brzorastuće. Među mnogobrojnom ponudom ponekad je teško samostalno donijeti odluku što je najbolje za svoj novi dom, vikendicu ili možda novu investiciju. Upravo tu mi ulazimo u priču. Sa svojim višegodišnjim iskustvom, želimo Vam pružiti jedinstveni osjećaj u kupnji ili prodaji Vaše nekretnine kako bi započeli novo životno poglavlje sa najboljim iskustvom.

Naš agent Frano Domitrović je licencirani posrednik koji će svojim pozitivnim i temeljitim pristupom pronaći najbolji i najefikasniji način kako bi što prije realizirali prodaju, kao i kupnju, Vaše nekretnine.

138/2021

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ROVINJ, 96 m2, 3-soban

بيع
96 m²
1
3
3
2
22 m²
585,000.00 €
12.04.2024عام
العنوان:
عقار لـ:
قدم مربعة:
طابق:
عدد الطوابق:
غرف النوم:
الحمامات:
منطقة الشرفة:
السعر:
نشرت من قبل:نعم فعلا
2024شروط
بناء جديد:
تم بناؤه:مكان
بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia
Istarska županija
مدينة: Rovinj
منطقة المدينة: Rovinj
Poštanski broj: 52210

معلومات إضافية

نعم فعلا
A+مصعد:
كفاءة الطاقة:موقف سيارات
كراج:

نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ROVINJ, 96 m2, 3-soban BRICK NEKRETNINE Vam predstavljaju novi projekt novogradnje - tri luksuzna trosobna i jedan četverosobni stan različitih kvadratura (96 m2, 108 m2, 131 m2) smještenih u mirnom i rezidencijalnom dijelu Rovinja. Zgrada će posjedovati energetski certifikat A+, što daje sigurnost i visoku energetsku učinkovitost te niže troškove režija. Stanovi će biti opremljeni visokim standardom gradnje i najmodernijim instalacijama, uključujući pametni sustav za upravljanje kućom. Sustav grijanja inverterska hibridna dizalica topline zrak/voda. Ugrađen sustav podnog grijanja te se svaki stan dodatno grije i hladi ventilokonvektorima (fan coil). Ugrađeni senzori za detekciju dima i ugljičnog monoksida zbog dodatne sigurnosti cjelokupnog objekta. Stanovi se sastoje od dnevnog boravka s blagovaonicom, kuhinje, 2-3 spavaće sobe, 2-3 kupaonice, toaleta, hodnika i

balkona/terase. Svaka spavaća soba ima pripadajuću kupaonicu. Stanu pripada garaža/parkirno mjesto i spremište. U fazi gradnje mogućnost izbora materijala po želji kupca. Zgrada je u izgradnji i ima ukupno dva kata, završetak gradnje predviđen za 12.mj. 2024.g. U neposrednoj blizini nalazi se trgovina, ugostiteljski objekti, plaža, park. Parking: garaža/ parkirno mjesto u dvorištu zgrade Visina stropa: 2,75 m Vlasništvo: uredno bez tereta Cijena: S1- 96 m2, prvi kat, 3-soban, spremište, parking u dvorištu zgrade - 585 000 EUR S2- 108 m2, prvi kat, 4-soban, spremište, garaža - 650 000 EUR S6- 131 m2, treći kat (penthouse) 4-soban, spremište, garaža - 950 000 EUR Više informacija na upit. ID KOD AGENCIJE:

204

معلومات الاتصال إضافية

589234 :الرقم المرجعي الداخلي:

204 Agency ref id: