

**شقة، ستان، برودايا، نووگرانديا، روفينج، 162 m2، 4-سوبان، روفينج، شقة**

## معلومات البائع

|                            |                |
|----------------------------|----------------|
| Brick Nekretnine           | الاسم:         |
| Brick Nekretnine           | الاسم الاول:   |
| Brick nekretnine           | الاسم الاخير:  |
| Selling and renting        | اسم الشركة:    |
| Service Type:              | Service Type:  |
| https://bricknekretnine.hr | الموقع:        |
| Croatia                    | بلد:           |
| Grad Zagreb                | Region:        |
| Zagreb                     | City:          |
| 10000                      | الرمز البريدي: |
| Petrova ulica 15 B         | عنوان:         |
| 00385 98 167 8598          | Mobile:        |
|                            | عنا:           |



Kupnja ili prodaja nekretnine je nešto što se čovjeku ne događa svaki dan i uvijek predstavlja novo i uzbudljivo iskustvo. Svjesni smo da je u današnje vrijeme tržište nekretnina vrlo dinamično i brzorastuće. Među mnogobrojnom ponudom ponekad je teško samostalno donijeti odluku što je najbolje za svoj novi dom, vikendicu ili možda novu investiciju. Upravo tu mi ulazimo u priču. Sa svojim višegodišnjim iskustvom, želimo Vam pružiti jedinstveni osjećaj u kupnji ili prodaji Vaše nekretnine kako bi započeli novo životno poglavlje sa najboljim iskustvom.

Naš agent Frano Domitrović je licencirani posrednik koji će svojim pozitivnim i temeljitim pristupom pronaći najbolji i najefikasniji način kako bi što prije realizirali prodaju, kao i kupnju, Vaše nekretnine.

138/2021

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ROVINJ, 162 m2, 4-soban

بيع  
162 m<sup>2</sup>  
1  
2  
4  
3  
20 m<sup>2</sup>  
895,000.00 €  
12.04.2024عام  
العنوان:  
عقار لـ:  
قدم مربعة:  
طابق:  
عدد الطوابق:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
منطقة الشرفة:  
السعر:  
نشرت من قبل:نعم فعلا  
2024شروط  
بناء جديد:  
تم بناؤه:Croatia  
Istarska županija  
Rovinj  
Rovinj  
52210مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

A+

معلومات إضافية  
كفاءة الطاقة:

نعم فعلا

موقف سيارات  
كراج:

وصف

معلومات إضافية:

STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ROVINJ, 162 m2, 4-soban BRICK NEKRETNINE Vam predstavljaju novi projekt novogradnje - četiri luksuzna četverosobna stana različitih kvadratura (3 x 162 m2, 167 m2) smještenih u mirnom i rezidencijalnom dijelu Rovinja, udaljenih svega 200 m od mora. Zgrada će posjedovati energetski certifikat A+, što daje sigurnost i visoku energetsku učinkovitost te niže troškove režija. Stanovi će biti opremljeni visokim standardom gradnje i najmodernijim instalacijama, uključujući pametni sustav za upravljanje kućom. Sustav grijanja inverterska hibridna dizalica topline zrak/voda. Ugrađen je sustav podnog grijanja te se svaki stan dodatno grije i hladi ventilokonvektorima (fan coil). Ugrađeni senzori za detekciju dima i ugljičnog monoksida zbog dodatne sigurnosti cjelokupnog objekta. Stanovi se sastoje od dnevnog boravka s blagovaonicom, kuhinje, 3 spavaće sobe, 3 kupaonice, toaleta, hodnika i natkrivene terase. Svaka spavaća soba ima pripadajuću kupaonicu. Svaki stan ima

terasu s ljetnom kuhinjom te kamin/roštilj. Stanu pripada garaža u podrumu zgrade i spremište. U fazi gradnje mogućnost izbora materijala po želji kupca. Zgrada je u izgradnji i ima ukupno dva kata, završetak gradnje predviđen za 7.mj. 2024.g. U neposrednoj blizini nalazi se trgovina, ugostiteljski objekti, plaža, park. Parking: garaža Visina stropa: 2,75 m Vlasništvo: uredno bez tereta Cijena: 895 000 EUR

Više informacija na upit. ID KOD AGENCIJE: 203

### معلومات الاتصال إضافية

589235 :الرقم المرجعي الداخلي:

203 Agency ref id:

098/167-8598 :الهاتف للإتصال: