

**STAN, PRODAJA, ZAGREB, BRITANAC, 59 M2, 2-soban, Gornji Grad -  
Medveščak, شقة**

## معلومات البائع

Brick Nekretnine	الاسم:
Brick Nekretnine	الاسم الاول:
Brick nekretnine	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://bricknekretnine.hr	Service Type:
Croatia	الموقع:
Grad Zagreb	بلد:
Zagreb	Region:
10000	City:
Petrova ulica 15 B	الرمز البريدي:
00385 98 167 8598	عنوان:
	Mobile:
	عنا:



Kupnja ili prodaja nekretnine je nešto što se čovjeku ne događa svaki dan i uvijek predstavlja novo i uzbudljivo iskustvo. Svjesni smo da je u današnje vrijeme tržište nekretnina vrlo dinamično i brzorastuće. Među mnogobrojnom ponudom ponekad je teško samostalno donijeti odluku što je najbolje za svoj novi dom, vikendicu ili možda novu investiciju. Upravo tu mi ulazimo u priču. Sa svojim višegodišnjim iskustvom, želimo Vam pružiti jedinstveni osjećaj u kupnji ili prodaji Vaše nekretnine kako bi započeli novo životno poglavlje sa najboljim iskustvom.

Naš agent Frano Domitrović je licencirani posrednik koji će svojim pozitivnim i temeljitim pristupom pronaći najbolji i najefikasniji način kako bi što prije realizirali prodaju, kao i kupnju, Vaše nekretnine.

138/2021

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

STAN, PRODAJA, ZAGREB, BRITANAC, 59 M2, 2-soban

العنوان:	عام
ع قار ل[]:	بيع
قدم مربعة:	59 m <sup>2</sup>
طابق:	4
عدد الطوابق:	4
غرف النوم:	2
الحمامات:	1
السعر:	220,000.00 €
نشرت من قبل:	13.04.2024

## شروط

تم بناؤه: 1940

## مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Grad Zagreb  
مدينة: Gornji Grad - Medveščak  
Poštanski broj: 10000



## تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا  
شهادة ملكية: نعم فعلا

## معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: B

## تدفئة

تدفئة مركزية: نعم فعلا

## وصف

معلومات إضافية:

STAN, PRODAJA, ZAGREB, BRITANAC, 59 m2, 2-soban BRICK NEKRETNINE PREDSTAVLJAJU: Prodaje se dvosoban stan površine 59 m2 na 4. katu zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 1940. godine, ima ukupno 4 kata. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, spavaće sobe, kupaonice, hodnika i dvije lođe. Stanu pripada šupa u podrumu te dio tavana. Zgrada je dobila zelenu naljepnicu. U stanu je provedena optika. Godine 2009. postavljene su nove plinske instalacije na razini cijele zgrade. 2015. godine adaptirana je kupaonica, 2022. godine postavljen je novi dimnjak za bojler, izolacija iznad lođe i novi oluk na krovu. Stan se nalazi u strogom centru Zagreba deset minuta od Trga bana J.Jelačića te svega 2 min hoda od Britanskog trga. Stan se prodaje namješten. U

neposrednoj blizini nalazi se park, pošta, banka, trgovina, fitness, igralište, vrtić, škola i javni prijevoz. Orijehtacija: istok-zapad Grijanje: etažno plinsko centralno Parking: javni naplatni Visina stropa: 2,50 m Vlasništvo: uredno bez tereta Cijena: 220 000 EUR Više informacija na upit. ID KOD AGENCIJE: 205

### معلومات الاتصال إضافية

589352 :الرقم المرجعي الداخلي  
205 Agency ref id: