

ISTRA , PULA STAN NA LIJEPOJ LOKACIJI, Pula, شقة

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA , PULA STAN NA LIJEPOJ LOKACIJI

بيع

33 m<sup>2</sup>

2

1

132,000.00 €

15.04.2024

عام

العنوان:

ع قار لا:

قدم مربعة:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

شرط

تم بناؤه:

1960



مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija

Pula

مدينة:

Arsenal

منطقة المدينة:

52100

Poštanski broj:

تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:

7

وصف

معلومات اضافية:

Dobili smo u ponudu prekladak stan u širem dijelu grada , na vrlo poznatoj i traženoj lokaciji Stan je smješten u kvalitetnoj starogradnji u širem centru grada na trećem katu. Stan može predstavljati priliku za vlastitom investicijom u smjeru

turističke rente , rente studentima ili kao opcija manjeg obiteljskog stana za život . Ukupne je stambene površine 33,75m2. Ulazom u stan nalazimo se u hodniku koji povezuje prostorije stana, tako se tu smjestio pristup većoj spavaćoj sobi, kao i pristup prema otvorenome prostoru gotovo jednakih dimenzija, gdje se nalazi kuhinja, blagovaona te prostor za dnevni boravak. Stan posjeduje kupatilo, kao i veću natkrivenu zajedničku terasu zgrade ispred ulaza u stana koju vlasnici mogu slobodno koristiti, a s koje se proteže otvoreni pogled prema ostatku grada.

DODATNE INFORMACIJE; \* Stan se prodaje s namještajem kako je vidljivo i na slikama \* Zanimljivost kod stana je što su svi zidovi pregradni, te je uz malo ili gotovo nikakve preinaka moguće drugačije organizirati prostor kako bi se maksimalno iskoristio svaki kvadrata. Tako se zidovi koji odvajaju sobu od hodnika i kuhinju od sobe mogu jednostavno ukloniti bez puno radova čime novim vlasnicima ostavlja slobodu kod organizacije prostora. \* Stan posjeduje klima uređaj koji se koristi za grijanje i hlađenje, kao i što je postavljena kvalitetna PVC stolarija sa škurama Stanovnici ovakvog stana mogu uživati u blizini trgovina, restorana, kafića, tržnica, sportskih objekata, parkova, škola, vrtića i drugih važnih mjesta bez potrebe za gubitkom vremena . U blizini ste najpoznatije i najznačajnije građevine od koje započinje i završava svaki obilazak grada - pulske Arene bisera Istre ! Za sve dodatne informacije i razgled nekretnine stojimo Vam na raspolaganju ! ID KOD AGENCIJE: IS1511983

معلومات الاتصال إضافية

589409 :الرقم المرجعي الداخلي:

IS1511983

Agency ref id: