

## Zemljište s projektom za dvije zgrade - Ugljan, Preko, أرض

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://dogma-nekretnine.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
F.LA GUARDIA 6	عنوان:
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

Zemljište s projektom za dvije zgrade - Ugljan

بيع  
بناء الكثير  
1844 m<sup>2</sup>  
400,000.00 €  
15.04.2024

عام  
العنوان:  
ع قار ل:  
نوع الأرض:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:



Croatia  
Zadarska županija  
Preko  
Sutomišćica  
23273

مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

نعم فعلا  
نعم فعلا

تصاريح  
رخصة بناء:  
شهادة ملكية:

## وصف

معلومات اضافية:

Zvuči kao izvanredna ponuda! Uz 1844 m<sup>2</sup> zemljišta i projekt za dvije zgrade, blizu mora i marine nautičkog turizma, to bi moglo biti izuzetno privlačno za potencijalne investitore ili ljude koji traže mjesto za odmor. Sutomišćica na otoku Ugljanu ima svoj šarm, a blizina Olive Island Marine samo dodaje na privlačnosti. Sigurno će biti traženo, s obzirom na sve te pogodnosti. Jeste li zainteresirani za kupnju ili samo istražujete? Sutomišćica je slikovito ribarsko naselje smješteno na otoku Ugljanu, koji pripada zadarskom arhipelagu u Hrvatskoj. Ovo malo mjesto, koje se nalazi na sjeverozapadnoj strani otoka, karakterizira autentična mediteranska atmosfera, netaknuta priroda i bogata ribarska tradicija. Jedan od najupečatljivijih elemenata Sutomišćice je njezina prekrasna prirodna luka, koja pruža utočište ribarskim brodicama i jahtama. Luka je okružena tradicionalnim kamenim kućama i borovom šumom, stvarajući idiličnu sliku dalmatinskog ribarskog sela. Uz obalu, posjetitelji mogu uživati u šetnji po šljunčanoj plaži i osvježiti se u kristalno čistom Jadranskom moru. Mjesto je idealno za ljubitelje mirnog odmora, ali i za one željne aktivnog odmora, s mogućnostima za ronjenje,

ribolov i istraživanje okolnih šumskih staza. U srcu Sutomišćice nalazi se nekoliko tradicionalnih restorana i konoba gdje posjetitelji mogu kušati svježe ulovljenu ribu i morske plodove, kao i autohtone dalmatinske specijalitete poput pečenog janjetine i domaćeg pršuta. Uživanje u gastronomskim delicijama uz čašu lokalnog vina pruža pravu mediteransku gastro avanturu. Sutomišćica je također polazište za istraživanje drugih ljepota otoka Ugljana, uključujući susjedno mjesto Preko s kojim je povezana trajektnom linijom. Tu su i brojne pješačke staze koje vode do vidikovaca s kojih se pruža spektakularan pogled na okolne otoke i Jadransko more. Sutomišćica ostaje skriveni dragulj Jadranskog mora, privlačeći putnike željne mirnog i autentičnog odmora daleko od gradske vreve. Ovdje se vrijeme odvija sporije, a ljepota prirode ostavlja neizbrisiv dojam na sve koji je posjete. Nazovite za više informacija! Rina Novaković +385 98 948 9448 Ana Juranov +385 99 696 3225 ID KOD AGENCIJE: DA100062597

### معلومات الاتصال إضافية

589436 الرقم المرجعي الداخلي:  
DA100062597 Agency ref id: