

Labin, okolica, kuća za adaptaciju u blizini mora, Labin, بيت

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija	الاسم:
Diamond Realestate	الاسم الاول:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://diamond-realestate.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Poreč	Region:
Poreč	City:
52440	City area:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	الرمز البريدي:
1.kat	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
+385 52 210 824	Phone:
Diamond Real Estate	عنا:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	
1.kat,	
52440 Poreč	



## تفاصيل قائمة البيانات

Labin, okolica, kuća za adaptaciju u blizini mora	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
300 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
469 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
2	عدد الطوابق:
14	غرف النوم:
4	الحمامات:
320,000.00 €	السعر:
16.04.2024	نشرت من قبل:

## شروط

تم بناؤه: 1984.

## مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija  
مدينة: Labin  
منطقة المدينة: Labin



52220

Poštanski broj:

## تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

## معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

## وصف

معلومات اضافية:

Labin, okolica, prodajemo kuću u fazi adaptacije na odličnoj lokaciji blizu mora. Kuća je koncipirana kao katnica, ukupne površine 300 m2. Sastoji se od prizemlja te prvog i drugog kata. Svaka etaža predstavlja zasebnu stambenu jedinicu sa odvojenim ulazom. Stan u prizemlju je dovršen, uređen te spreman za useljenje a sastoji se od spavaće sobe, kupaonice te dnevnog prostora koji objedinjuje kuhinju, dnevni boravak i blagovaonicu. Na prvom i drugom katu stanovi su u fazi adaptacije. Vanjski dio kuće već je obnovljen s novom fasadom i stolarijom, dok se unutrašnjost gornjih katova još uvijek treba dovršiti. Ova nekretnina započete renovacije, pruža sjajnu mogućnost onima koji žele prostor koji mogu prilagoditi prema vlastitim potrebama i viziji svog doma. S izvrsnom lokacijom i velikim potencijalom, ova nekretnina nudi mogućnost stvaranja savršenog mediteranskog doma. Idealna je za veliku obitelj no možemo ju zamisliti i kao apartmansku kuću za iznajmljivanje budući da je lokacija vrlo pogodna za turizam. Prva plaža nalazi se na svega 1.5 kilometra kao i sadržaji poput restorana, dućana i kafića. ID KOD AGENCIJE: 2003-693

## معلومات الاتصال إضافية

589506

الرقم المرجعي الداخلي:

2003-693

Agency ref id: