

## OPATIJA, CENTAR - najam stana 130m2 u novogradnji s bazenom i garažom u centru Opatije, Opatija, شقة

|  | معلومات البائع     |
|--|--------------------|
| Agencija Dux nekretnine  | الاسم:             |
| info@dux-nekretnine.hr   | البريد الإلكتروني: |
| Agencija   | الاسم الاول:       |
| Dux nekretnine   | الاسم الاخير:      |
| DUX NEKRETNINE d.o.o.  | اسم الشركة:        |
| Selling and renting  | Service Type:      |
| Croatia  | بلد:               |
| Primorsko-goranska županija  | Region:            |
| Rijeka   | City:              |
| 51000  | الرمز البريدي:     |
| Tizianova 8  | عنوان:             |
| 385 91 480 8808  | Mobile:            |
| 385 51 518 174   | Phone:             |
| Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch | عنا:               |



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

OPATIJA, CENTAR - najam stana 130m2 u novogradnji s bazenom i garažom u centru Opatije

عام  
العنوان:

إيجار  
130 m<sup>2</sup>  
1  
4  
3  
2  
30 m<sup>2</sup>  
2,600.00 €  
17.11.2024

ع قار ل:  
قدم مربعة:  
طابق:  
عدد الطوابق:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
منطقة الشرفة:  
السعر:  
نشرت من قبل:

## شرط

نعم فعلا  
2022

بنا ، جديد:  
تم بناؤه:

## مكان

Croatia  
Primorsko-goranska županija  
Opatija  
Opatija  
51410

بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا  
نعم فعلا

رخصة بنا ،:  
شهادة ملكية:

## معلومات اضافية

نعم فعلا  
A+

مصعد:  
كفاءة الطاقة:



## تدفئة

نعم فعلا

تدفئة مركزية:

## موقف سيارات

نعم فعلا

2

كراج:

عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات إضافية:

OPATIJA, CENTAR - najam stana 130m2 u novogradnji s bazenom i garažom u centru Opatije Pozivam vas da otkrijete jedinstvenu priliku za cjelogodišnji najam predivnog stana smještenog u srcu ekskluzivne novogradnje u samom središtu Opatije - jedini dostupan na tržištu u svojoj klasi! Kroz DUX posredovanje predstavljamo stan, prostor veličine 130m2, koji će vas bez sumnje zadiviti svojom profinjenošću i luksuzom. S dvije prostrane spavaće sobe i dvije kupaonice, ovaj stan pruža savršeni balans između komfora i stilskog dizajna. U stanu se nalazi i prostorija od 30m2 koja se može pretvoriti u ured ili wellness, prilagođavajući se vašim potrebama i željama, također se može pretvoriti u treću spavaću sobu. Smješten u jedinstvenoj novogradnji, stan donosi neusporedivi osjećaj privatnosti zahvaljujući privatnoj terasi od 30m2 s koje se pruža panoramski pogled - oaza mira za vaše trenutke opuštanja i uživanja. Dodatno, zgrada posjeduje privatnu garažu, s dvije rezervirane parkirne pozicije i dodatnim spremištem, što će zadovoljiti sve vaše potrebe. Najam ovog stana uključuje pristup zajedničkom grijanom bazenu s pogledom na centar Opatije. Velika je prednost stana cjelogišnji najam koji pruža privilegiju bezbrižnosti i uživanja u boravku u srcu Opatije tokom cijele godine. S idealnom lokacijom u centru Opatije, udaljenom samo jednu minutu hoda od mora i Lungomare, ovaj stan predstavlja savršeno mjesto za uživanje u ljepotama grada. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 29413

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي:

589712

Agency ref id:

29413

+385 91 189 8332

الهاتف للإتصال: