

LIKA, PODOŠTRA - Simpatična kuća na osami s prostranom okućnicom, Gospić - Okolica, بيت

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

LIKA, PODOŠTRA - Simpatična kuća na osami s prostranom okućnicom

بيع	العنوان:
منفصل	ع قار ل:
90 m ²	نوع البيت:
7025 m ²	قدم مربعة:
3	حجم القطعة:
1	غرف النوم:
120,000.00 €	الحمامات:
06.07.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط

1976	تم بناؤه:
2020	تحديث الماضي:

مكان

Croatia	بلد:
Ličko-senjska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Gospić - Okolica	مدينة:
Podoštra	منطقة المدينة:
53000	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:



معلومات اضافية

قيد التحضير	كفاءة الطاقة:
-------------	---------------

موقف سيارات

7	عدد مواقف السيارات:
---	---------------------

وصف

LIKA, PODOŠTRA - Simpatična kuća na osami s prostranom okućnicom Prodaje se renovirana kuća u mjestu Podoštra pokraj Gospića u Lici. Kuća ukupne

معلومات اضافية:

površine 90 m2 nalazi se na izoliranoj lokaciji na parceli od 7025 m2. Sastoji se od podruma od 30 m2, visokog prizemlja od 58 m2 i tavana od 50 m2. U prizemlju su dnevni boravak, odvojena kuhinja i blagovaona, spavaća soba, kupaonica i ostava te terasa od 64 m2. Tavan se može prenamijeniti u stambeni prostor. Na prekrasnoj okućnici se nalazi vrtna kućica od 12 m2, roštilj i pergola sa stolom za objed. Kuća je izgrađena 1976. godine a kompletno je renovirana 2020. godine. Dostupan je dimnjak pa je moguće grijanje na drva. Postoji mogućnost kupnje dodatnih 13 000 m2 poljoprivrednog zemljišta u blizini. Objekt se nalazi na kompletno izoliranoj lokaciji, a u blizini se nalazi tek nekoliko drugih kuća. Grad Gospić udaljen je 4 km, a u blizini se nalazi i Park Prirode Velebit udaljen 2 km. Park prirode Velebit najveće je zaštićeno područje u Hrvatskoj te je dio mreže međunarodnih rezervata biosfere UNESCO-a. Velebit se odlikuje kršnim krajobrazom i bogatom florom i faunom te je omiljena destinacija mnogih ljubitelja aktivnog odmora u prirodi. Najviši vrh nalazi se na 1757 m nadmorske visine. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 29406

معلومات الاتصال إضافية

589715 :الرقم المرجعي الداخلي
29406 Agency ref id: