

## ISTRA, LABIN - Prodaja atraktivnog građevinskog zemljišta na mirnoj lokaciji ! (PRILIKA), Labin, أرض

	معلومات البائع
Elite Nekretnine	الاسم:
Elite Nekretnine	الاسم الاول:
Elite nekretnine	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
بلد:	بلد:
Region:	Region:
City:	City:
الرمز البريدي:	الرمز البريدي:
عنوان:	عنوان:
Mobile:	Mobile:
Phone:	Phone:
Fax:	Fax:
عنا:	عنا:



LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up  
of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultance

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, LABIN - Prodaja atraktivnog građevinskog zemljišta na mirnoj lokaciji !  
(PRILIKA)

بيع  
بنا ، الكثير  
1318 m<sup>2</sup>  
101,000.00 €  
14.05.2024

عام  
العنوان:

ع قار لا:  
نوع الأرض:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:



مكان  
بلد:

Croatia  
Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة  
Labin : مدينة  
Labin : منطقة المدينة  
52220 : Poštanski broj:

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, LABIN - Prodaja atraktivnog građevinskog zemljišta na mirnoj lokaciji !  
(PRILIKA) Labin se nalazi na jugoistoku Istre, u blizini obližnjeg ljetovališta -  
Rapca, sa kojim predstavlja svojevrsnu cjelinu. Mjesto se sastoji od dva dijela,  
zanimljivog starog srednjovjekovnog grada na uzvisini i novog naselja u podnožju.  
Sa najvišeg dijela u gradu, gradske Fortice, pruža se nezaboravan pogled na  
Kvarnerski zaljev, Rabac, otok Cres i okolice Labina. Njegovo staro ime Albona  
ili Alvona ilirsko je keltskog podrijetla, a znači "grad na brdu". Nedaleko od centra  
Labina u mirnom naselju Kapelica smjestila se građevinska parcela ukupne  
veličine od 1318m<sup>2</sup> dopuštene izgradnje (P+1).Parcela se nalazi u mirnoj uvučenoj  
ulici okružena prirodom što Vam garantira potpuni mir i tišinu a kao veliki plus je

blizina već spomenutog centra Labina koji je udaljen 3,5 km gdje imate sve bitne sadržaje za život. Zemljište je pravokutnog oblika, te je cijela infrastruktura odmah do parcela. Nekretnina ima uredan pristupni put i vlasnički list. Odlična prilika za investiciju !!! DIREKTAN KONTAKT S AGENTOM: Agent: Nikola B. | Mob: 095 377 5581 | E-mail: nikolabaltic.elite@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

### معلومات الاتصال إضافية

591393 : الرقم المرجعي الداخلي:  
37020 Agency ref id:  
+385 95 377 5581 : الهاتف للإتصال: