

**ISTRA, PULA - Prodaja ekskluzivnog trosobnog penthousea ! (PRILIKA), Pula.**

شقة

معلومات البائع	
Elite Nekretnine	الاسم:
Elite Nekretnine	الاسم الاول:
Nekretnine	الاسم الاخير:
Elite nekretnine	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://www.elite-nekretnine.hr">https://www.elite-nekretnine.hr</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Ciottina 24b	عنوان:
+385 51 444 488	Mobile:
+385 51 444 488	Phone:
+385 51 444 494	Fax:
LEGAL SERVICES Company	عنا:

has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books.

SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the



Land books rent, sale check up  
of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultance

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, PULA - Prodaja ekskluzivnog trosobnog penthousea ! (PRILIKA)

بيع  
96 m<sup>2</sup>  
4  
300,000.00 €  
18.04.2024

عام  
العنوان:  
ع قار لا:  
قدم مربعة:  
غرف النوم:  
السعر:  
نشرت من قبل:



2020

شرط  
تم بناؤه:

مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia  
Istarska županija  
مدينة: Pula  
ربع: Veli vrh  
Poštanski broj: 52100

معلومات اضافية  
كفاءة الطاقة: A

ISTRA, PULA - Prodaja ekskluzivnog trosobnog penthousea na traženoj lokaciji !

وصف  
معلومات اضافية:

(PRILIKA) Pula je najveći grad i glavna luka Istarskog poluotoka smješten na južnom dijelu rta. Jedan je od najpopularnijih turističkih centara i kulturnih prizora. Njegovi povijesni atributi i karakteristike vidljive su na svakome uglu, ulici, crkvi i muzeju. No najvrjednija i najvažnija povijesna baština zasigurno je veličanstveni Amfiteatar poznat kao Koloseum iz 2. stoljeća. Grad se smjestio zaštićenom i dobro osiguranom zaljevu što je uvelike doprinijelo nevjerojatnom razvoju glavnih gospodarskih usmjerenja; brodska industrija i turizam. Ovaj penthouse se lokacijski nalazi u prigradskom naselju Veli Vrh, na samo par minuta od centra Pule i Fažane što automatski ovu lokaciju čini iznimno traženom. Nekretnina se smjestila na drugom katu novogradnje ukupne veličine od 96m<sup>2</sup> te se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonom, hodnika, tri spavaće sobe, dva kupatila, ostave u prizemlju zgrade te predivnom prostranom terasom sa roštiljem sa koje se pruža panoramski pogled na grad Pulu. Cijela nekretnina je potpuno luksuzno namještena te se takva i prodaje. Uz penthouse budući vlasnik dobiva dva parking mjesta za svoje limene ljubimce. DIREKTAN KONTAKT S AGENTOM: Agent: Nikola Baltić. | Mob: 095 377 5581 | E-mail: nikolabaltic0@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

### معلومات الاتصال إضافية

591414      الرقم المرجعي الداخلي:  
36992      Agency ref id:  
+385 95 377 5581      الهاتف للإتصال: